



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2023

№ 1265

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022 и 2023 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Обустройство Аганского месторождения нефти. Нефтегазопроводы III очередь» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

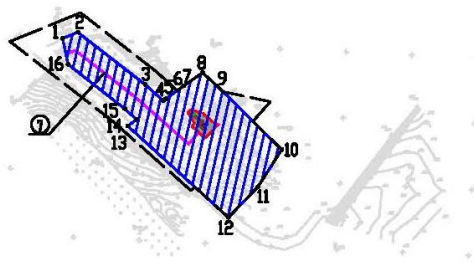
2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории
1. Проект планировки территории. Графическая часть
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта
 Масштаб (1:5000)

Лист 1



Экспликация проектируемых объектов

№	Наименование
1	Нефтегазопровод т.вр.к.28 – т.вр.к.27
2	Нефтегазопровод Уз.р-н к.54 – ЦППН – 2 Аганский
3	Нефтегазопровод к.165–т.вр.к.164,165
4	Нефтегазопровод т.вр.к. 164, 165–т.вр. в н/с от к.106,60
5	Нефтегазопровод к.60–т.вр. к.57
6	Нефтегазопровод т.вр.к.92–т.вр. УДР ДНС-2
7	Нефтегазопровод к.116 – т.вр.к.116

Условные обозначения



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



границы зоны планируемого размещения линейного объекта



номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта



ось проектируемого нефтегазопровода

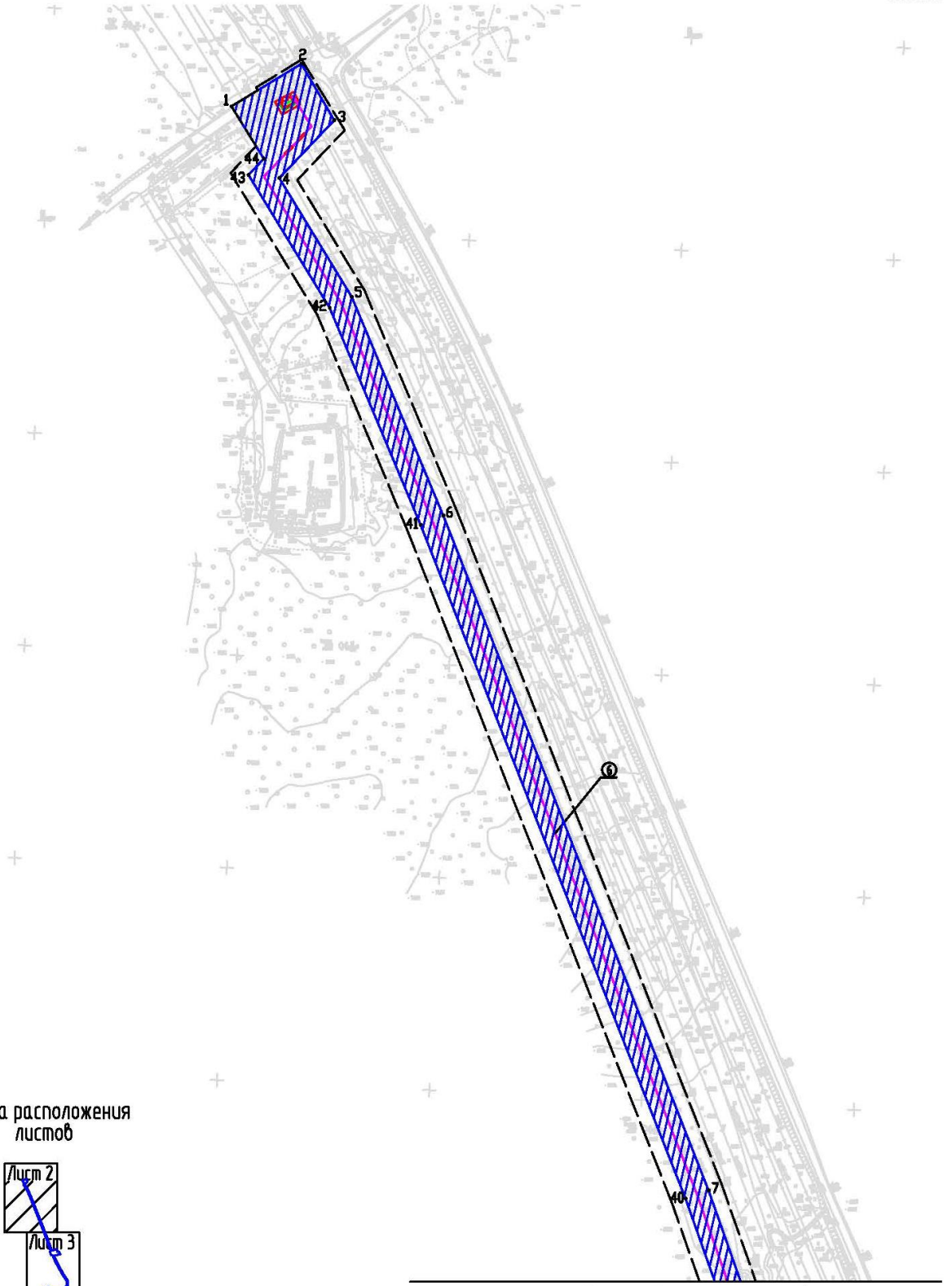
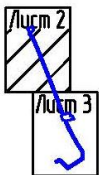


Схема расположения листов



Линия совмещения с листом 3

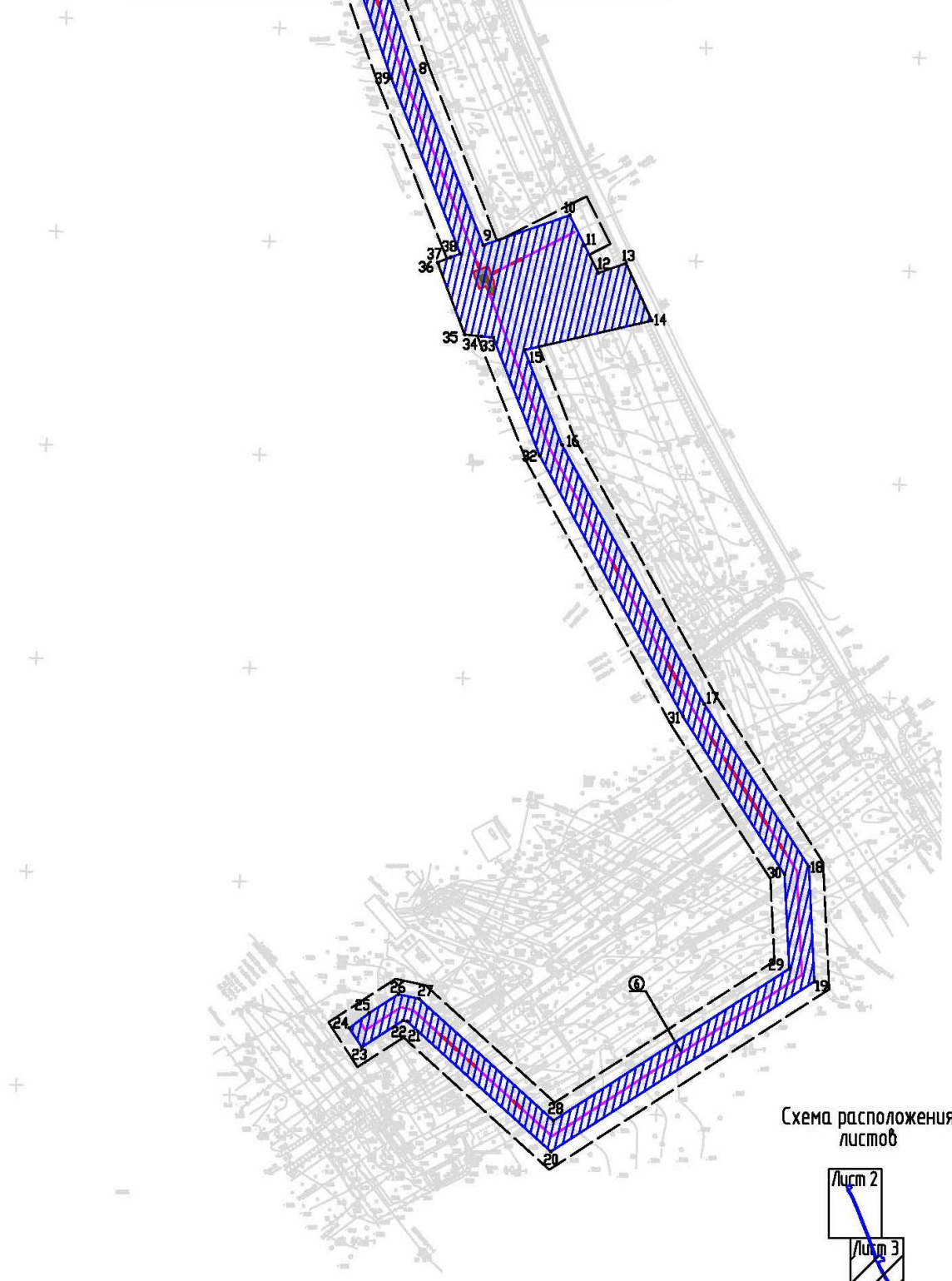
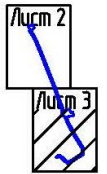


Схема расположения листов



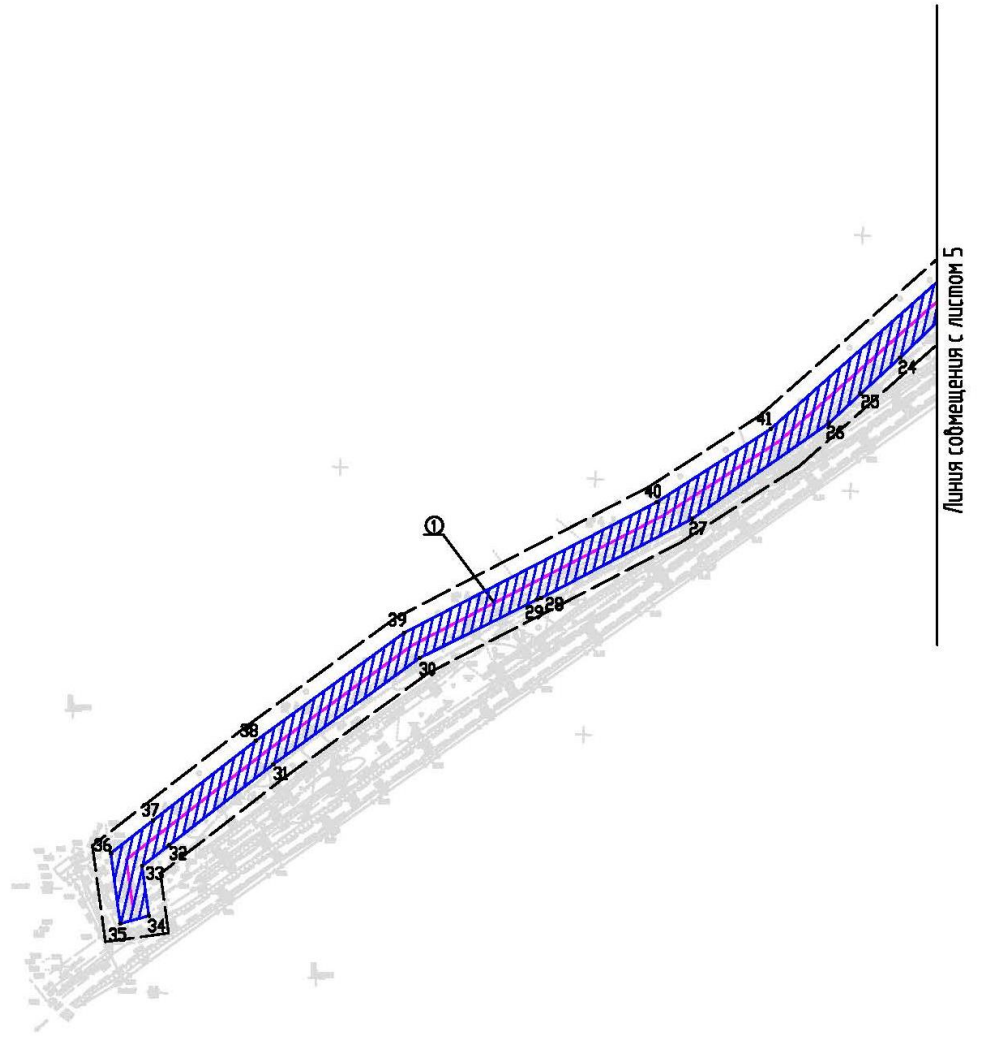
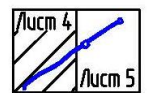


Схема расположения листов



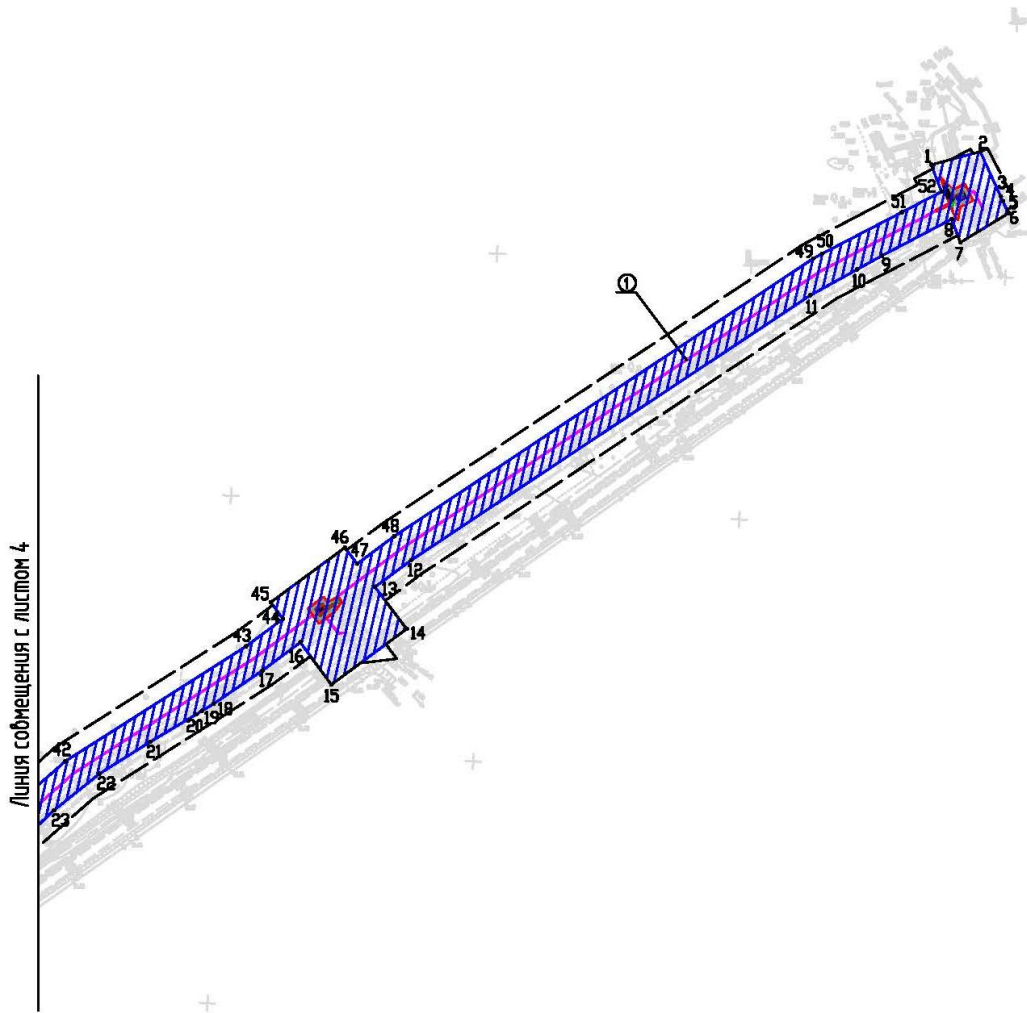
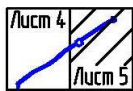


Схема расположения листов



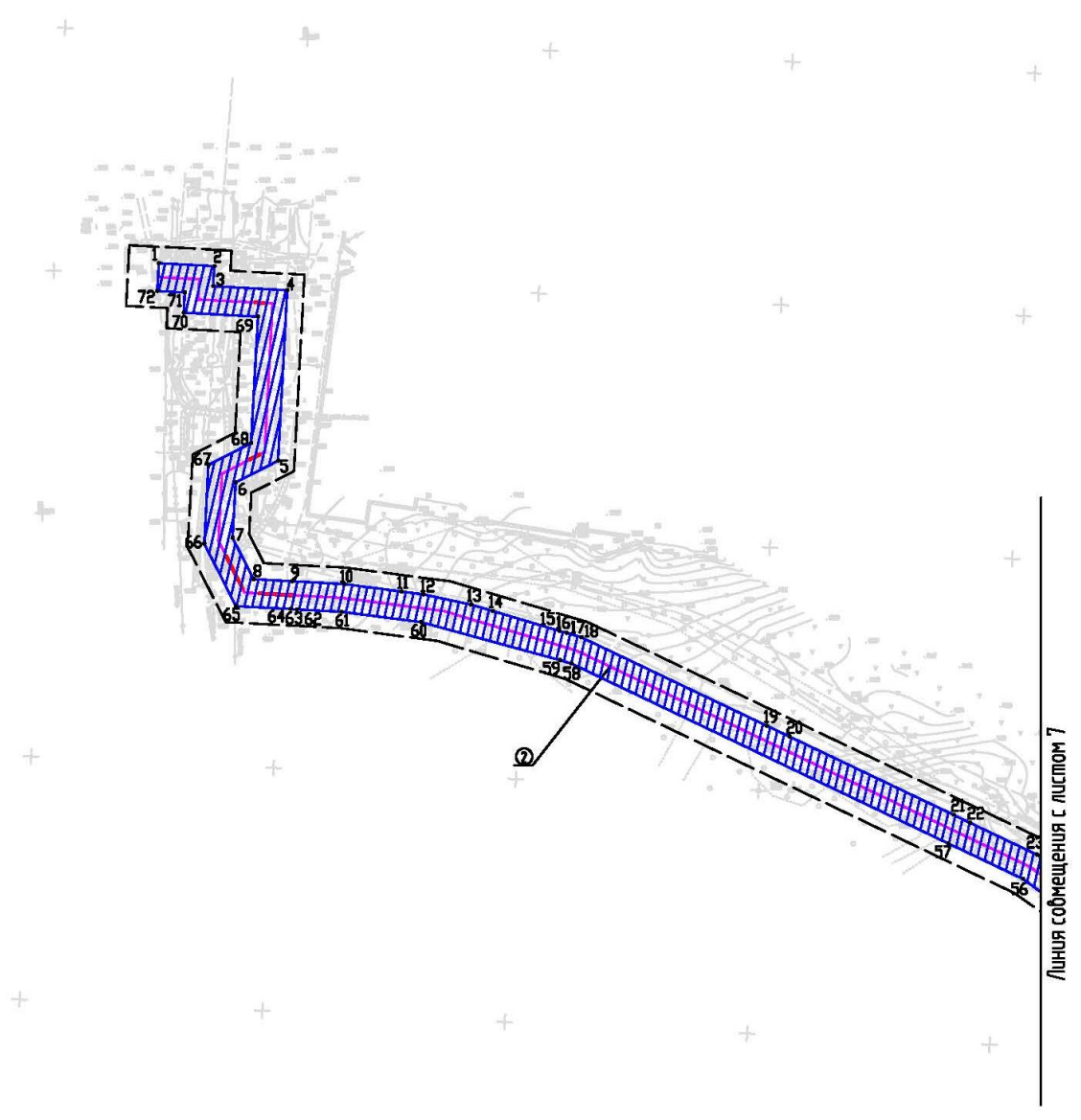
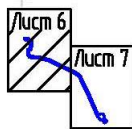


Схема расположения листов



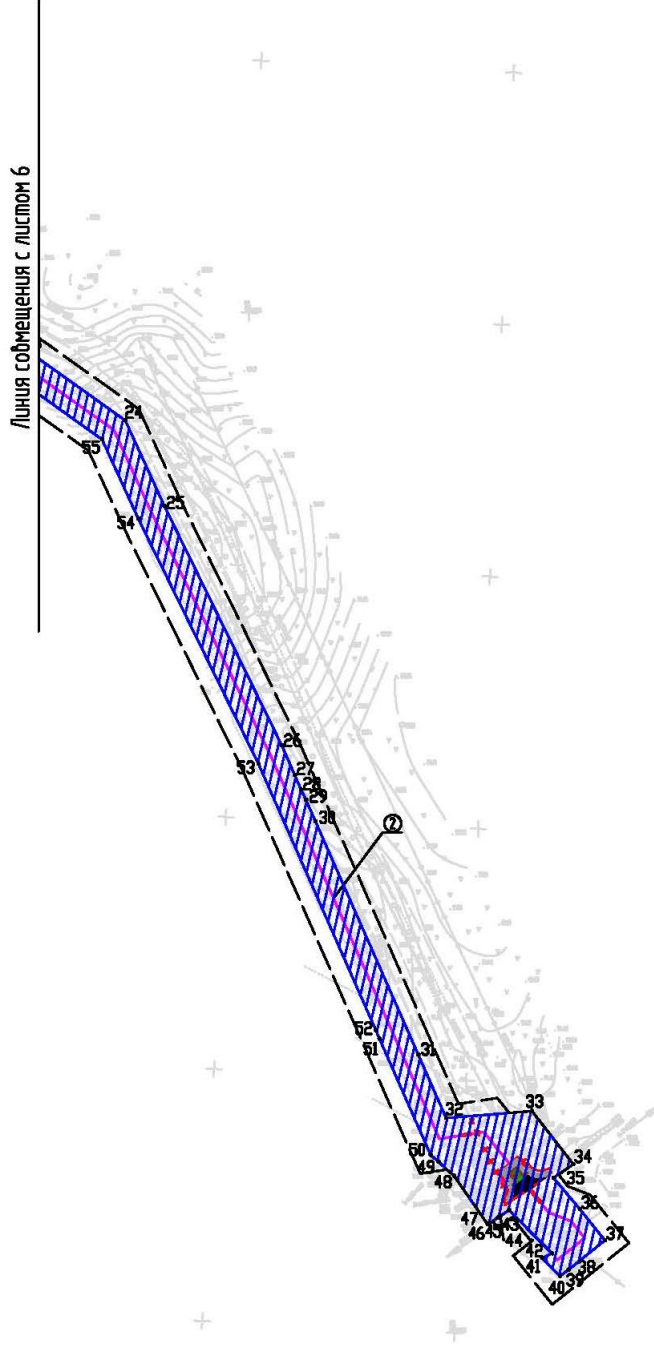
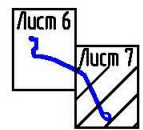


Схема расположения листов



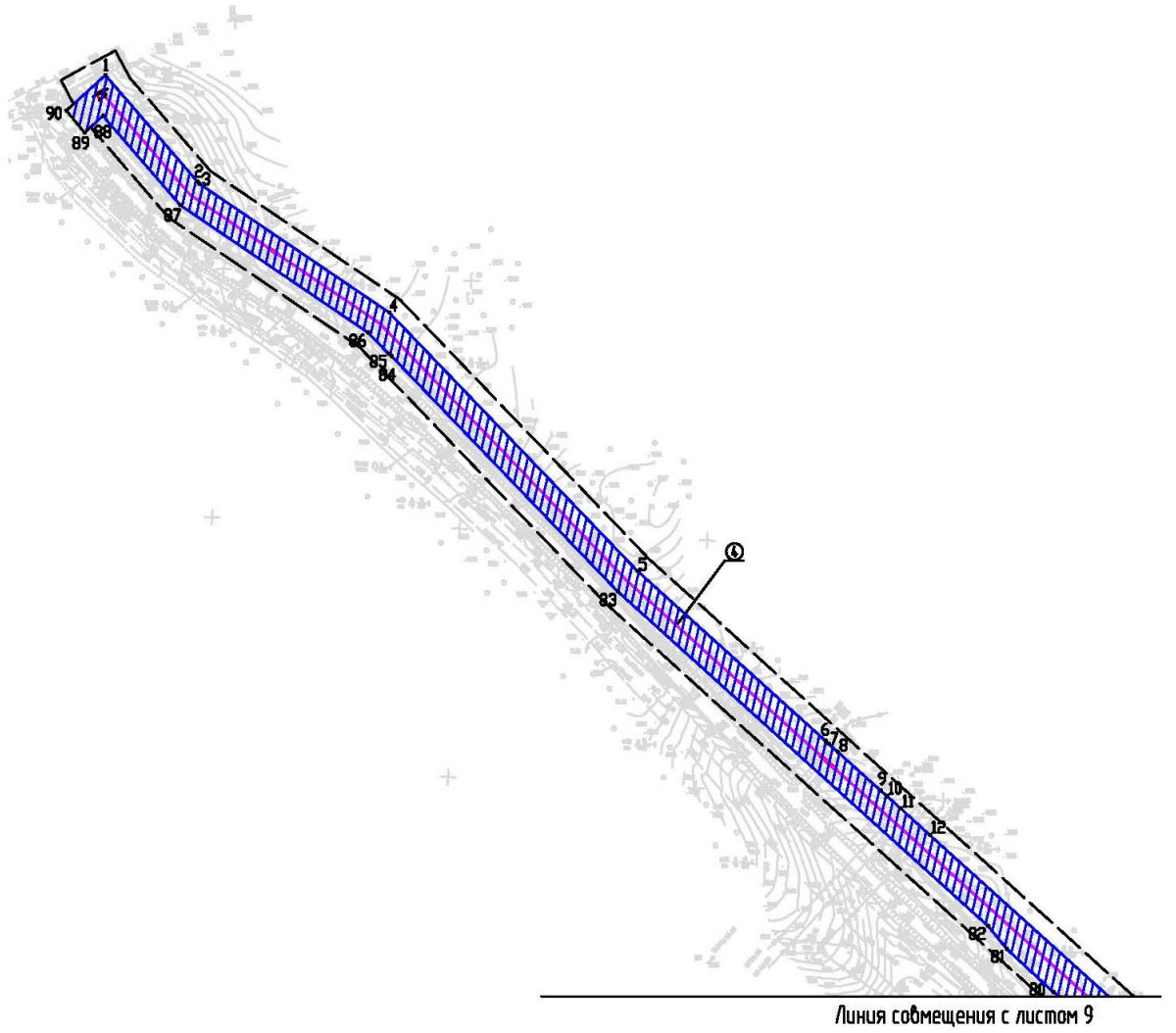
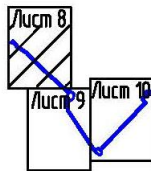


Схема расположения листов



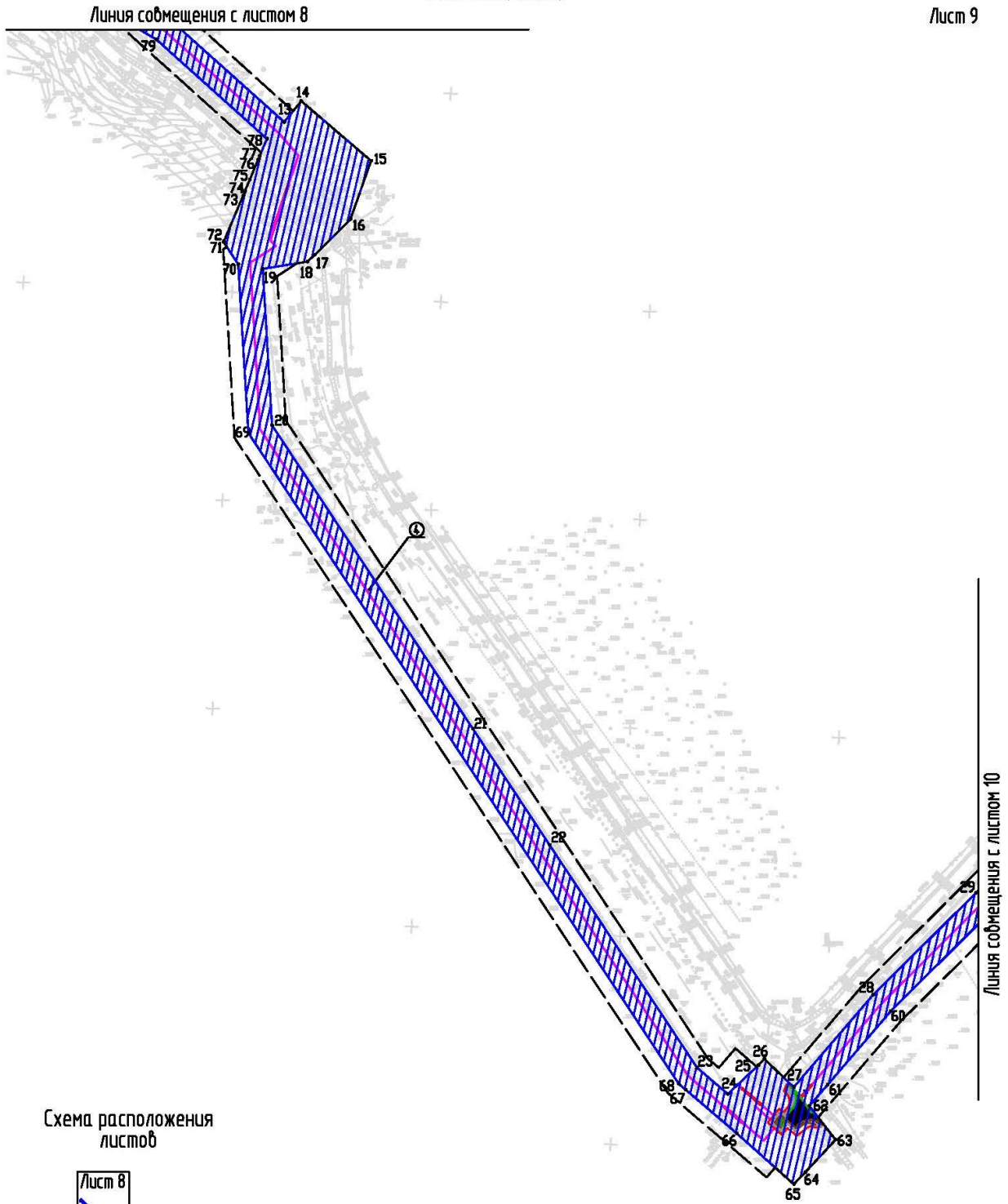
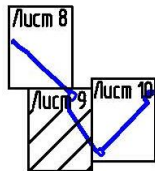
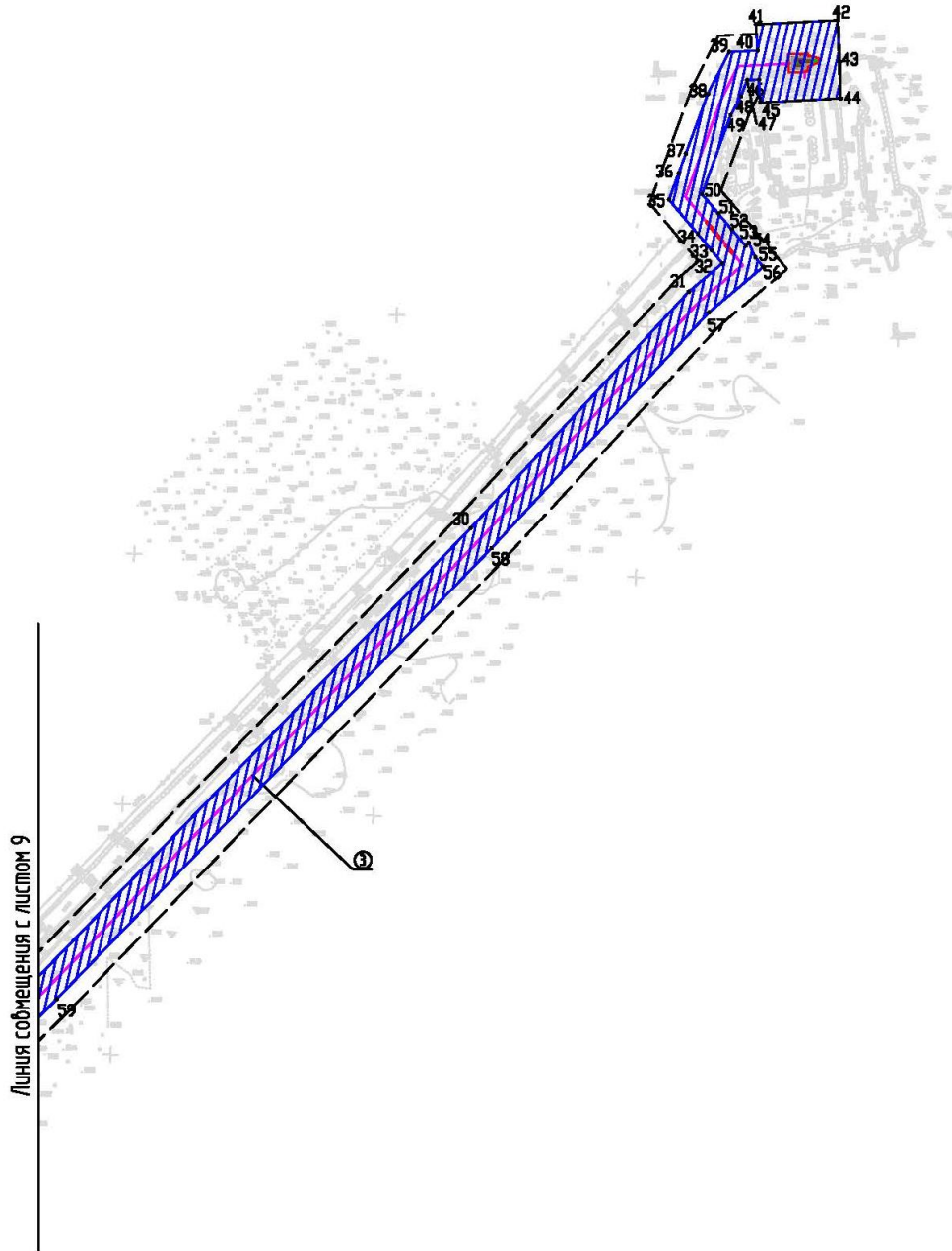


Схема расположения листов





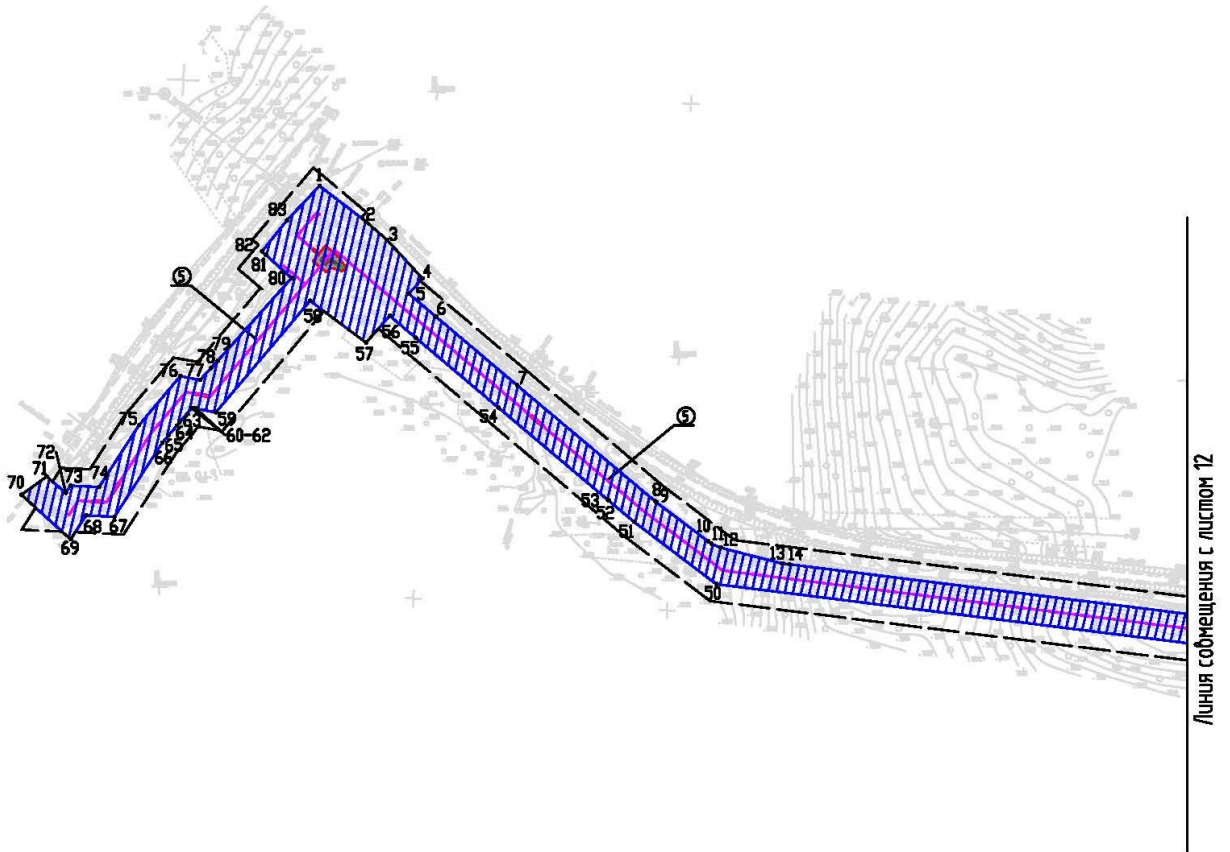


Схема расположения листов



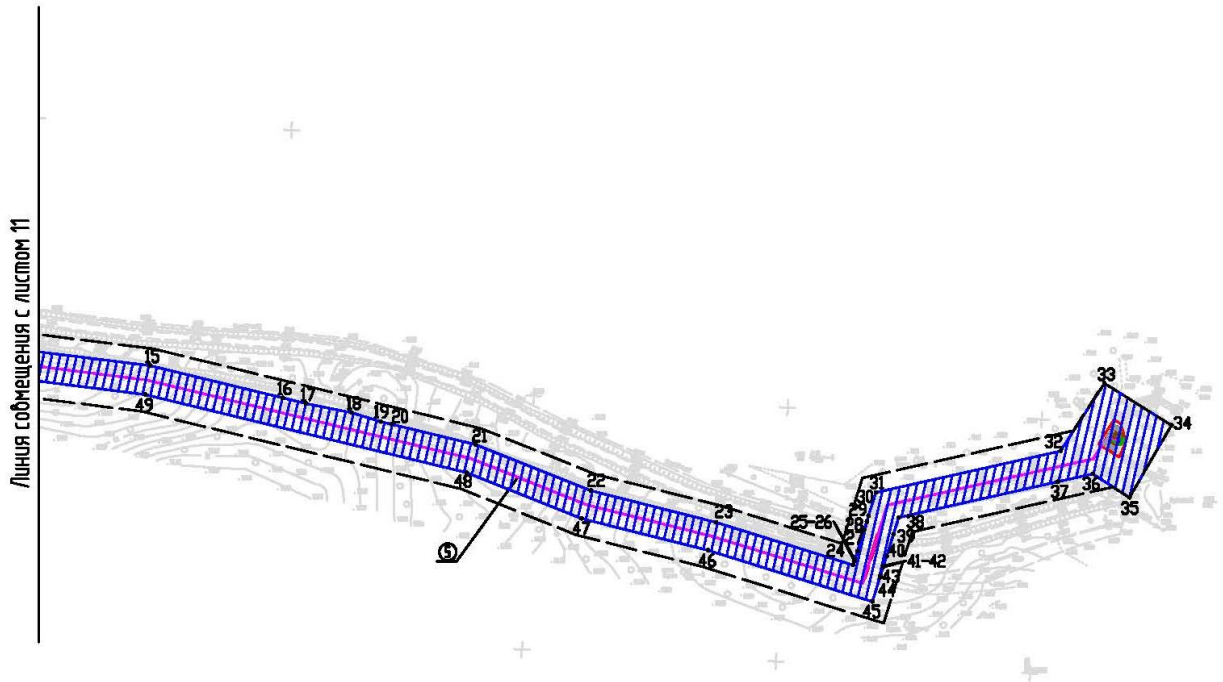


Схема расположения листов



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

Проектом планировки территории для объекта «Обустройство Аганского месторождения нефти. Нефтегазопроводы III очередь» предусматривается размещение следующих объектов:

- нефтегазопровод т.вр.к.28 – т.вр.к.27;
- нефтегазопровод Уз.р-н к.54 – ЦППН – 2 Аганский;
- нефтегазопровод к.165-т.вр.к.164,165;
- нефтегазопровод т.вр.к. 164, 165-т.вр. в н/с от к.106,60;
- нефтегазопровод к.60-т.вр. к.57;
- нефтегазопровод т.вр.к.92-т.вр. УДР ДНС-2;
- нефтегазопровод к.116 – т.вр.к.116.

Назначение объект строительства: увеличение объемов добычи нефти и газа ПАО «СН-МНГ».

Характеристика проектируемых объектов

Таблица 1

Наименование трубопровода	Протяженность трубопровода, м
Нефтегазопровод т.вр.к.28 – т.вр.к.27 в составе:	
– Нефтегазопровод т.вр.к.28 – т.вр.к.27	1706
– Перемычка подключения к.28	9
– Перемычка подключения к.124	30
Нефтегазопровод Уз.р-н к.54 - ЦППН -2 Аганский в составе:	
– Нефтегазопровод Уз.р-н к.54 - ЦППН -2 Аганский	1953
– Перемычка подключения т.вр.к.54	17
Нефтегазопровод к.165-т.вр.к.164,165 в составе:	
– Нефтегазопровод к.165-т.вр.к.164,165	1337
– Перемычка подключения к.160	53
– Перемычка подключения к.164	29
Нефтегазопровод т.вр.к.164,165-т.вр. в н/с от к.106,60 в составе:	
– Нефтегазопровод т.вр.к.164,165-т.вр. в н/с от к.106,60 (до т.вр.к.106)	1053
– Нефтегазопровод т.вр.к.164,165-т.вр. в н/с от к.106,60 (после т.вр.к.106)	1349
Нефтегазопровод к.60-т.вр. к.57 в составе:	
– Нефтегазопровод к.60-т.вр. к.57	2014
– Перемычка подключения к.85	57
Нефтегазопровод т.вр.к.92-т.вр. УДР ДНС-2 в составе:	
– Нефтегазопровод т.вр.к.92-т.вр. УДР ДНС-2	2754
– Перемычка подключения к.37бис	96

Наименование трубопровода	Протяженность трубопровода, м
Нефтегазопровод к.116 - т.вр.к.116	148

В соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 (таблица 1), категория транспортируемого продукта для нефтегазопроводов – 7.

В соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 (пункт 7.1.3), проектируемые нефтегазопроводы в зависимости от диаметра относятся к III классу (трубопроводы номинальным диаметром менее DN 300) и ко II классу (трубопроводы номинальным диаметром менее DN 600 до DN 300 включительно).

В соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 (таблица 3), в зависимости от назначения, проектируемые нефтегазопроводы относятся к категории Н(Н1) – «нормальная».

Категория каждого конкретного участка трубопроводов принимается в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 (таблица 4) и ПУЭ (пункт 2.5.290). Категории участков проектируемых трубопроводов приведены в таблице 2.

Категория участков проектируемых трубопроводов

Таблица 2

Наименование трубопровода	Категория участка
Пересечения с коммуникациями в пределах 20 м по обе стороны пересекаемой коммуникации	С
Переходы через болота II типа	С
Переходы через автомобильные дороги общего пользования и подъездные дороги к промышленным предприятиям IV, V категорий и внутренние автомобильные дороги промышленных предприятий и организаций всех категорий, включая участки по обе стороны дороги длиной 25 м каждый	С
Узлы линейной запорной арматуры и участки трубопроводов по 250 м в каждую сторону от границ монтажного узла	С
Переходы через поймы рек по ГВВ 10% обеспеченности	С
Участки трубопроводов протяженностью 1000 м от границ ГВВ 10% обеспеченности	С
Пересечения с воздушными линиями электропередачи высокого напряжения на расстоянии 1000 м в обе стороны от пересечения (в районах Западной Сибири и Крайнего Севера)	С

Проектируемый Нефтегазопровод т.вр.к.28 – т.вр.к.27 предназначен для транспорта скважинной продукции от точки врезки в нефтегазопровод от куста №68 в районе существующего узла т.вр.к.28, а также от точки врезки в существующий нефтегазопровод у обвалования куста №28 с устройством проектируемого Узла 1 (т.вр.к.28) и от точки врезки в существующий нефтегазопровод у обвалования куста №124 с устройством проектируемого Узла 2 (т.вр.к.124), до подключения к ранее запроектированному нефтегазопроводу т.вр.к.27 – т.вр. в ЦНС (смежный проект, I очередь) в границах ранее запроектированного Узла 1 с дальнейшим транспортом по существующей системе на ДНС-2 Аганского месторождения.

Проектируемый Нефтегазопровод Уз.р-н к.54 - ЦППН -2 Аганский предназначен для транспорта скважинной продукции от точки врезки в нефтегазопровод в районе существующей ЗКЛ №1130, а также от точки врезки в существующий нефтегазопровод от куста №54 в районе существующей ЗКЛ №1123 с устройством проектируемого Узла 1 (т.вр.к.54), до подключения к существующей ЗКЛ №1104 УДР ЦППН-2 Аганского месторождения.

Проектируемый Нефтегазопровод к.165-т.вр.к.164,165 предназначен для транспорта скважинной продукции от точки врезки в существующий нефтегазопровод на территории куста №165 с устройством проектируемого Узла 1 (к.165), а также от точек врезки в существующие нефтегазопроводы от кустов №164 и №160 в районе существующего узла т.вр.к.164, 165, до проектируемого Узла 2 (т.вр.к.164, 165) с дальнейшим транспортом продукции в проектируемый Нефтегазопровод т.вр.к.164,165-т.вр. в н/с от к.106,60.

Проектируемый Нефтегазопровод т.вр.к.164,165-т.вр. в н/с от к.106,60 предназначен для транспорта скважинной продукции от проектируемого Узла 2 (т.вр.к.164, 165) до подключения к ранее запроектированному нефтегазопроводу к.106 - т.вр. (ш.АГА-2184) в границах ранее запроектированного УЗА №2 и далее до подключения к ранее запроектированному нефтегазопроводу т.вр.к.57-т.вр.к.106 (ш.215-19) в границах ранее запроектированного Узла 2 с дальнейшим транспортом по существующей системе на ЦППН-2 Аганского месторождения.

Проектируемый Нефтегазопровод к.60-т.вр. к.57 предназначен для транспорта скважинной продукции от подключения к существующей ЗКЛ №1169 у границ куста №60, а также от точки врезки в существующий нефтегазопровод от куста №85 в районе существующего узла т.вр.к.85 с устройством проектируемого Узла 2 (т.вр.к.85), до подключения к ранее запроектированному нефтегазопроводу т.вр.к.57-т.вр.к.106 (ш.215-19) в границах ранее запроектированного Узла 1 с дальнейшим транспортом по существующей системе на ЦППН -2 Аганского месторождения.

Проектируемый Нефтегазопровод т.вр.к.92-т.вр. УДР ДНС-2 предназначен для транспорта скважинной продукции от точки врезки в нефтегазопровод т.вр.к.92 – ДНС-2 в границах существующего узла т.вр.к.92 с подключением ранее запроектированной Перемычки к НГС т.вр.к.92 – ДНС-2 (ш.АГА-2108.ТСС2), а также от точки врезки в существующий нефтегазопровод от куста №37бис с устройством проектируемого Узла 1 (т.вр.к.37бис), до подключения к существующей ЗКЛ №511 УДР ДНС-2 Аганского месторождения.

Проектируемый Нефтегазопровод к.116 - т.вр.к.116 предназначен для транспорта скважинной продукции от точки врезки в существующий нефтегазопровод у обвалования куста №116 с устройством проектируемого Узла 1 (к.116) до подключения к существующему нефтегазопроводу в границах существующего узла т.вр.к.116 с дальнейшим транспортом по существующей системе на ДНС-2 Аганского месторождения.

Количество проектируемого основного технологического оборудования и подсобно-вспомогательного оборудования определено согласно заданию и

исходя из нормативных расстояний в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014, Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности».

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда, находящихся в ведении Мегионского лесничества, Октябрьского участкового лесничества, Октябрьского урочища, а также землях промышленности и землях запаса.

В административном отношении район проведения работ расположен в Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, на территории Аганского месторождения.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	1005238.46	4389852.10
2	1005243.14	4389863.59
3	1005203.63	4389914.42
4	1005191.32	4389928.27
5	1005192.56	4389930.07
6	1005202.51	4389943.99
7	1005202.50	4389944.00
8	1005212.50	4389958.13
9	1005202.64	4389969.13
10	1005154.19	4390018.13
11	1005126.08	4390000.28
12	1005102.71	4389977.76
13	1005172.21	4389901.34
14	1005177.08	4389908.18
15	1005185.15	4389899.07
16	1005218.87	4389856.11
Контур 2		
1	1012088.71	4396766.54
2	1012128.79	4396832.31
3	1012075.74	4396863.25
4	1012021.24	4396811.48
5	1011909.59	4396879.60
6	1011703.83	4396965.88
7	1011069.41	4397215.43
8	1010914.70	4397269.73
9	1010751.00	4397334.09
10	1010778.83	4397414.88
11	1010750.24	4397429.22
12	1010724.89	4397441.88
13	1010733.97	4397467.82
14	1010680.28	4397491.91
15	1010652.79	4397372.70
16	1010563.86	4397407.65
17	1010321.24	4397540.88
18	1010168.99	4397638.97
19	1010061.44	4397644.22
20	1009902.30	4397397.28
21	1010024.22	4397262.84
22	1010025.04	4397259.03
23	1010000.03	4397220.19
24	1010017.92	4397208.64
25	1010031.74	4397226.95

26	1010049.55	4397254.58
27	1010045.41	4397273.71
28	1009931.21	4397399.64
29	1010073.56	4397620.61
30	1010161.71	4397616.30
31	1010309.45	4397521.10
32	1010554.07	4397386.78
33	1010664.43	4397343.40
34	1010665.57	4397332.21
35	1010667.19	4397316.57
36	1010734.89	4397291.11
37	1010739.44	4397303.18
38	1010742.95	4397312.54
39	1010906.69	4397248.18
40	1011061.38	4397193.87
41	1011695.16	4396944.57
42	1011899.09	4396859.07
43	1012024.32	4396782.65
44	1012039.49	4396796.96
Контур 3		
1	1010665.48	4400871.83
2	1010675.88	4400910.24
3	1010640.56	4400926.38
4	1010640.53	4400926.41
5	1010636.83	4400928.09
6	1010627.36	4400932.43
7	1010604.32	4400894.65
8	1010622.68	4400887.79
9	1010594.09	4400833.04
10	1010582.95	4400813.09
11	1010562.63	4400776.54
12	1010354.26	4400462.54
13	1010333.17	4400434.18
14	1010300.26	4400459.27
15	1010256.34	4400399.98
16	1010289.58	4400375.57
17	1010267.47	4400345.84
18	1010241.21	4400307.38
19	1010235.65	4400298.11
20	1010233.05	4400293.82
21	1010211.29	4400257.50
22	1010186.20	4400217.61
23	1010157.47	4400181.71
24	1010119.22	4400141.47
25	1010090.92	4400110.79

26	1010067.99	4400085.68
27	1009992.94	4399978.33
28	1009931.22	4399860.34
29	1009930.00	4399856.87
30	1009884.19	4399765.06
31	1009801.13	4399650.62
32	1009737.82	4399568.87
33	1009721.65	4399547.97
34	1009682.85	4399553.24
35	1009676.59	4399530.88
36	1009731.71	4399523.40
37	1009757.33	4399556.46
38	1009819.51	4399636.82
39	1009903.82	4399752.96
40	1010006.13	4399951.00
41	1010063.26	4400040.09
42	1010196.22	4400190.93
43	1010286.44	4400332.80
44	1010308.11	4400361.96
45	1010321.22	4400352.32
46	1010364.25	4400410.49
47	1010351.45	4400420.24
48	1010373.10	4400449.32
49	1010591.73	4400778.78
50	1010595.39	4400785.79
51	1010628.05	4400848.38
52	1010644.40	4400879.70
Контур 4		
1	1002428.85	4399833.94
2	1002426.40	4399879.58
3	1002409.84	4399878.70
4	1002406.56	4399939.74
5	1002266.24	4399932.21
6	1002248.42	4399897.15
7	1002202.95	4399894.70
8	1002168.91	4399911.99
9	1002167.19	4399943.95
10	1002164.94	4399986.46
11	1002158.71	4400033.88
12	1002156.35	4400051.85
13	1002147.82	4400091.39
14	1002142.55	4400109.23
15	1002126.42	4400163.82
16	1002126.42	4400163.83
17	1002124.60	4400169.99
18	1002121.04	4400182.02
19	1002048.26	4400334.83
20	1002039.31	4400353.66
21	1001974.90	4400488.83

22	1001968.43	4400502.41
23	1001942.17	4400557.56
24	1001890.94	4400629.47
25	1001823.09	4400660.44
26	1001633.52	4400753.18
27	1001609.82	4400763.71
28	1001598.33	4400768.44
29	1001590.09	4400772.47
30	1001573.21	4400779.98
31	1001388.16	4400861.36
32	1001338.06	4400883.40
33	1001343.58	4400951.44
34	1001301.32	4400984.15
35	1001290.59	4400968.55
36	1001265.86	4400989.21
37	1001241.01	4401009.16
38	1001217.67	4400980.09
39	1001217.67	4400980.08
40	1001212.77	4400973.66
41	1001227.07	4400959.47
42	1001230.67	4400967.14
43	1001264.95	4400933.16
44	1001260.45	4400926.48
45	1001259.09	4400924.39
46	1001254.60	4400917.65
47	1001253.72	4400916.30
48	1001292.21	4400889.73
49	1001303.32	4400877.30
50	1001308.88	4400871.10
51	1001401.01	4400830.58
52	1001407.62	4400827.68
53	1001618.57	4400734.89
54	1001813.26	4400639.64
55	1001875.78	4400611.11
56	1001922.26	4400545.87
57	1001951.60	4400484.27
58	1002099.50	4400173.76
59	1002102.22	4400164.54
60	1002133.45	4400050.03
61	1002142.01	4399984.35
62	1002143.97	4399947.82
63	1002143.95	4399947.82
64	1002144.27	4399942.44
65	1002146.66	4399897.49
66	1002198.02	4399871.41
67	1002262.89	4399874.87
68	1002280.72	4399909.96
69	1002384.83	4399915.55
70	1002388.08	4399854.51

71	1002404.66	4399855.40
72	1002405.88	4399832.70
Контур 5		
1	1002438.58	4402648.88
2	1002352.87	4402723.16
3	1002351.18	4402724.63
4	1002247.55	4402877.77
5	1002039.31	4403078.25
6	1001902.39	4403230.27
7	1001900.38	4403232.50
8	1001893.82	4403239.76
9	1001862.46	4403274.58
10	1001857.85	4403279.70
11	1001848.12	4403290.50
12	1001826.64	4403314.34
13	1001609.01	4403555.93
14	1001629.11	4403572.28
15	1001571.79	4403639.18
16	1001515.64	4403619.31
17	1001481.67	4403585.20
18	1001475.07	4403578.14
19	1001468.01	4403535.31
20	1001318.08	4403544.25
21	1001026.84	4403736.39
22	1000915.28	4403810.00
23	1000701.49	4403951.04
24	1000676.32	4403980.43
25	1000704.10	4404009.64
26	1000710.08	4404015.44
27	1000682.81	4404043.55
28	1000771.65	4404119.65
29	1000869.43	4404217.94
30	1001228.87	4404563.70
31	1001417.82	4404737.64
32	1001440.37	4404764.51
33	1001450.49	4404756.02
34	1001463.70	4404744.94
35	1001491.12	4404721.94
36	1001512.15	4404729.62
37	1001527.76	4404735.30
38	1001575.59	4404752.74
39	1001608.85	4404769.69
40	1001610.03	4404792.31
41	1001631.00	4404791.20
42	1001634.37	4404856.10
43	1001601.22	4404857.49
44	1001572.08	4404858.27
45	1001568.75	4404794.52
46	1001587.06	4404793.54

47	1001586.58	4404784.16
48	1001573.81	4404779.22
49	1001558.51	4404771.00
50	1001495.72	4404748.10
51	1001480.06	4404761.25
52	1001467.39	4404771.86
53	1001454.12	4404782.97
54	1001456.76	4404785.47
55	1001445.03	4404790.60
56	1001437.51	4404796.91
57	1001401.16	4404753.56
58	1001213.11	4404580.46
59	1000853.29	4404234.32
60	1000755.97	4404136.52
61	1000685.34	4404076.02
62	1000664.84	4404058.46
63	1000632.48	4404083.50
64	1000601.30	4404054.59
65	1000589.83	4404043.62
66	1000638.50	4403989.24
67	1000680.40	4403940.32
68	1000686.14	4403933.63
69	1001310.56	4403521.65
70	1001472.50	4403511.94
71	1001493.99	4403497.99
72	1001495.02	4403498.41
73	1001538.24	4403516.48
74	1001542.56	4403518.28
75	1001554.00	4403523.06
76	1001572.75	4403530.89
77	1001576.60	4403532.49
78	1001592.99	4403539.34
79	1001688.27	4403433.57
80	1001700.02	4403413.95
81	1001735.07	4403376.30
82	1001753.50	4403361.17
83	1002022.76	4403062.26
84	1002212.11	4402879.98
85	1002214.21	4402877.43
86	1002231.21	4402860.88
87	1002333.83	4402709.23
88	1002405.73	4402646.93
89	1002392.32	4402632.13
90	1002410.03	4402617.41
Контур 6		
1	1003913.04	4404733.76
2	1003884.96	4404770.24
3	1003870.11	4404787.11
4	1003839.90	4404814.83

5	1003827.88	4404804.13
6	1003809.88	4404825.43
7	1003755.73	4404889.45
8	1003664.39	4404997.64
9	1003663.35	4404999.00
10	1003632.67	4405039.57
11	1003630.58	4405042.32
12	1003627.68	4405049.61
13	1003615.08	4405098.00
14	1003614.59	4405103.65
15	1003564.52	4405504.69
16	1003539.13	4405609.24
17	1003534.76	4405627.20
18	1003527.49	4405663.43
19	1003520.35	4405686.44
20	1003518.36	4405694.72
21	1003502.26	4405760.93
22	1003466.07	4405851.35
23	1003441.26	4405950.03
24	1003407.55	4406057.87
25	1003410.77	4406058.87
26	1003411.75	4406059.18
27	1003418.46	4406061.29
28	1003435.19	4406066.51
29	1003441.56	4406068.50
30	1003446.06	4406069.90
31	1003464.59	4406075.71
32	1003497.17	4406221.02
33	1003550.67	4406255.45
34	1003517.65	4406308.12
35	1003460.64	4406275.23
36	1003479.27	4406246.30
37	1003473.11	4406218.88
38	1003445.05	4406093.69
39	1003431.62	4406089.50
40	1003414.56	4406084.16
41	1003406.90	4406081.76
42	1003405.94	4406081.46
43	1003398.78	4406079.22
44	1003397.83	4406078.93

45	1003378.72	4406072.95
46	1003419.11	4405943.80
47	1003444.14	4405844.23
48	1003480.28	4405753.91
49	1003541.78	4405501.20
50	1003598.78	4405046.15
51	1003647.87	4404981.41
52	1003664.67	4404961.52
53	1003665.69	4404960.31
54	1003738.16	4404874.60
55	1003793.20	4404809.53
56	1003810.59	4404788.97
57	1003789.30	4404770.33
58	1003822.26	4404726.49
59	1003734.37	4404652.15
60	1003737.22	4404636.36
61	1003737.41	4404635.34
62	1003737.80	4404633.15
63	1003726.41	4404623.51
64	1003723.83	4404621.34
65	1003716.18	4404614.88
66	1003710.43	4404610.02
67	1003651.89	4404572.34
68	1003652.96	4404549.82
69	1003634.23	4404537.75
70	1003669.39	4404499.14
71	1003683.76	4404518.88
72	1003670.77	4404533.92
73	1003676.59	4404537.65
74	1003675.49	4404560.18
75	1003724.14	4404591.48
76	1003762.79	4404624.17
77	1003759.99	4404639.78
78	1003769.33	4404648.21
79	1003774.96	4404653.54
80	1003840.40	4404711.71
81	1003858.65	4404691.41
82	1003861.34	4404688.51
83	1003885.81	4404708.29

Координаты границ зоны планируемого размещения линейного объекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (4 зона).

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов не подлежат установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов проектом не устанавливаются.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 34,4385 га.

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Таблица 3

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
Обустройство Аганского месторождения нефти. Нефтегазопроводы III очередь	0,4379	34,0006	34,4385

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения проектного промышленного трубопровода обеспечивается расположением их на соответствующих

расстояниях от объектов инфраструктуры (согласно ГОСТ Р 55990-2014, ПУЭ) в том числе:

- минимальное расстояние между параллельными трубопроводами из условия обеспечения сохранности действующего трубопровода при строительстве нового, безопасности при проведении работ и надежности их в процессе эксплуатации принято: 5 м для трубопроводов диаметром до 150 включительно; 8 м для трубопроводов свыше 150 до 300 включительно;

- минимальное расстояние при параллельном следовании между проектируемыми трубопроводами и подъездными внутрипромысловыми дорогами на территории нефтяного месторождения не менее - 10 м (от подошвы насыпи земляного полотна);

- минимальное расстояние при сближении и параллельном следовании от крайнего неотклоненного провода до любой части трубопровода – не менее 10 м для ВЛ 6 кВ.

Проектные решения по прокладке трубопровода в местах пересечения с подземными коммуникациями выполняются в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и определяются необходимостью соблюдения следующих нормативных требований по обеспечению эксплуатационной безопасности, как строящегося трубопровода, так и действующих коммуникаций:

- расстояние по вертикали в свету между проектируемым и существующим трубопроводами не менее 0,35 м;

- устройство временных проездов через существующие подземные коммуникации на период строительства;

- земляные работы в местах пересечения подземных коммуникаций производятся вручную без применения ударных механизмов на расстоянии не менее 2 м в обе стороны от наружной образующей стенки трубы.

Пересечения проектируемых трубопроводов с действующими высоконапорными водоводами предусмотрены в защитных футлярах с выводом концов защитного футляра на расстояние 5 м в обе стороны от оси пересекаемого водовода.

Пересечения с линиями электропередачи выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ (п.2.5.279-2.5.290).

Расстояние при пересечении от нефтегазосборных трубопроводов до заземлителя или подземной части (фундаментов) опоры ВЛ, в соответствии с таблицей 2.5.40 ПУЭ, принято: не менее 5 м до ВЛ 6 кВ, ВЛ 35 кВ.

В пределах охранной зоны ВЛ предусматриваются плакаты, указывающие местоположение и глубину заложения трубопровода, адрес эксплуатирующей организации

Для защиты изоляции трубопровода при монтаже защитного кожуха на трубопровод, предусматривается применение опорно-направляющих колец, в комплекте с сегментами металлическими, диэлектрическими опорами и защитными прокладками. Концы защитных футляров герметизируются резиновыми манжетами с маслобензостойким покрытием.

Для обеспечения защиты от сползания с торца защитного футляра и повреждения манжеты грунтом при засыпке и эксплуатации трубопроводов устанавливается защитное укрытие герметизирующей манжеты.

Диаметр защитных футляров принят не менее чем на 200 мм больше диаметра трубопровода. Толщина стенки защитных футляров принята не менее 10 мм.

Согласно требованиям ГОСТ Р 55990-2014 (п. 10.3.6), концы футляров выводятся на 5 м от бровки земляного полотна, но не менее 2 м от подошвы насыпи.

Глубина заложения трубопроводов от верха покрытия дороги до верхней образующей футляра в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 (п. 10.3.9.1) принята не менее 1,4 м.

Прокладка трубопровода через автодорогу с покрытием из щебня, песка предусмотрена открытым способом с устройством объезда на период строительства с последующим восстановлением земляного полотна и дорожной одежды автодороги. Прокладка трубопровода через автодороги с асфальтовым покрытием предусмотрена закрытым способом

В начале и конце каждого пересечения предусмотрена установка информационных (линейных опознавательных) знаков с указанием ПК трассы проектируемого трубопровода.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

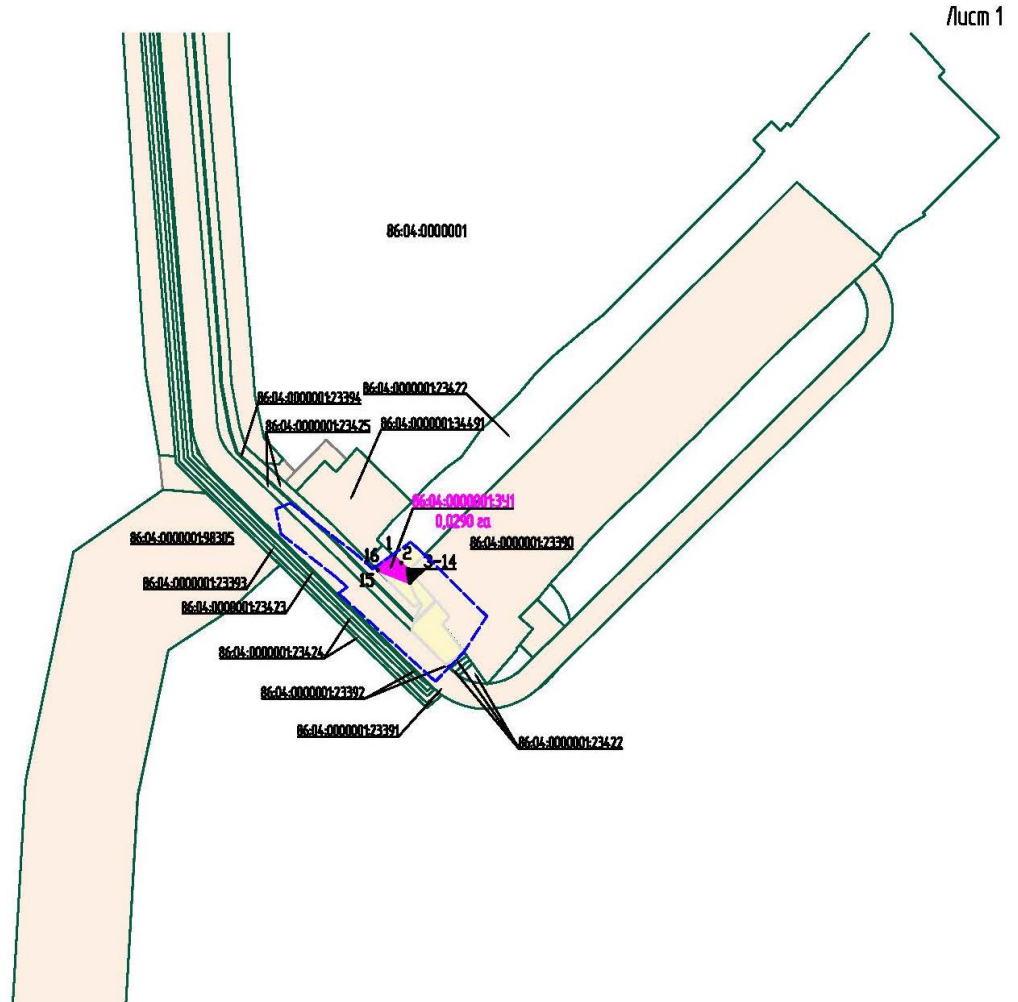
Мероприятия по охране окружающей среды предусмотрены в проектной документации.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне




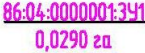





В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям:
по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

Основная часть проекта межевания территории
1. Проект межевания территории. Графическая часть
Чертежи межевания территории
Масштаб (1:5000)



Условные обозначения

	границы планируемых элементов планировочной структуры
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
	границы образуемого земельного участка на землях запаса
	условный номер образуемого земельного участка на землях запаса/площадь образуемого земельного участка
	границы образуемого земельного участка на землях промышленности
	условный номер образуемого земельного участка на землях промышленности/площадь образуемого земельного участка
	земельные участки, находящиеся в аренде ПАО «Славнефть-Мегионнефтегаз»
	земельные участки, находящиеся в оформлении ПАО «Славнефть-Мегионнефтегаз»
	границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
86:04:0000001	кадастровый квартал
86:04:0000001:23391	кадастровый номер земельного участка

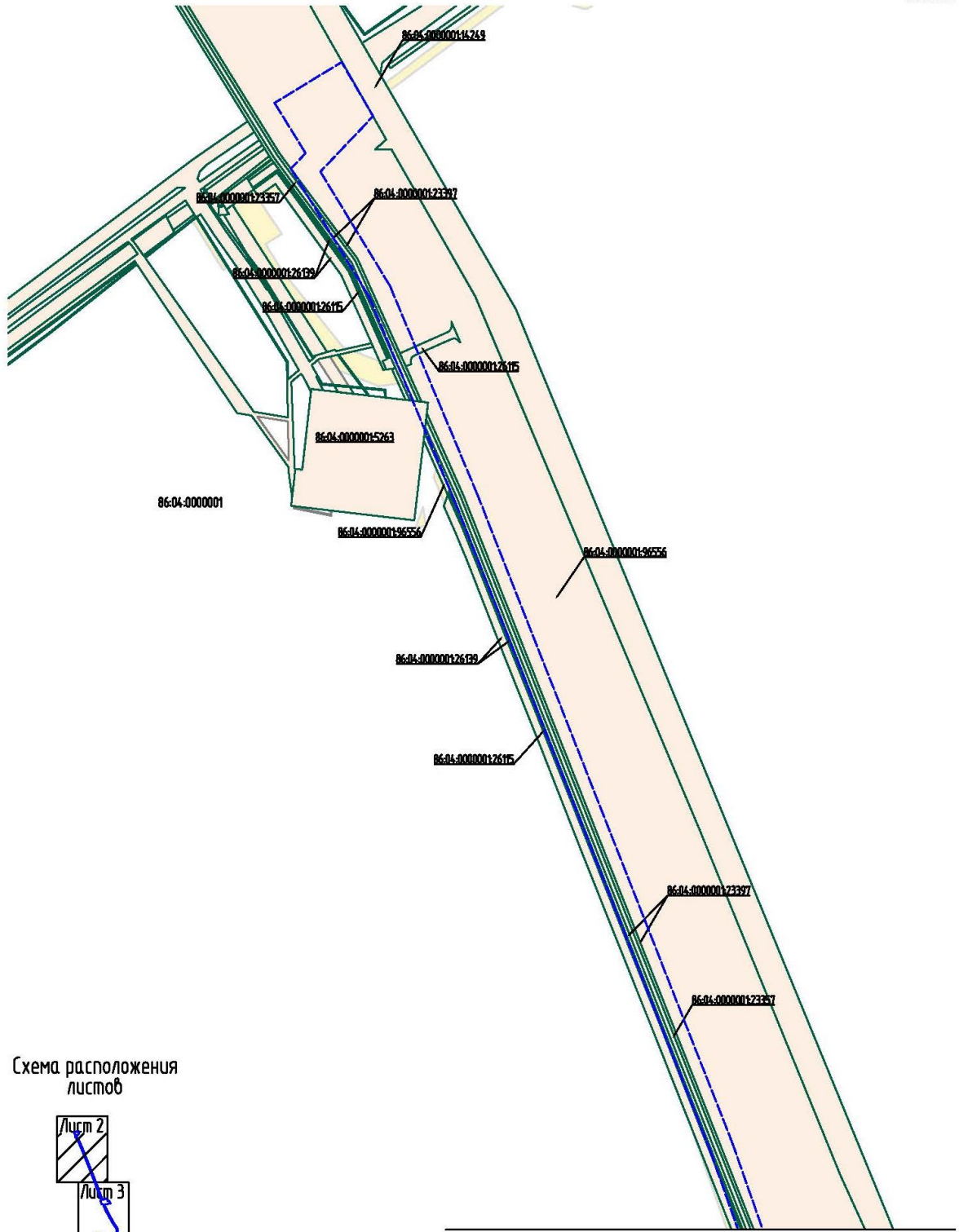
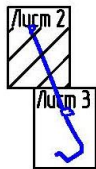


Схема расположения листов



Линия совмещения с листом 3

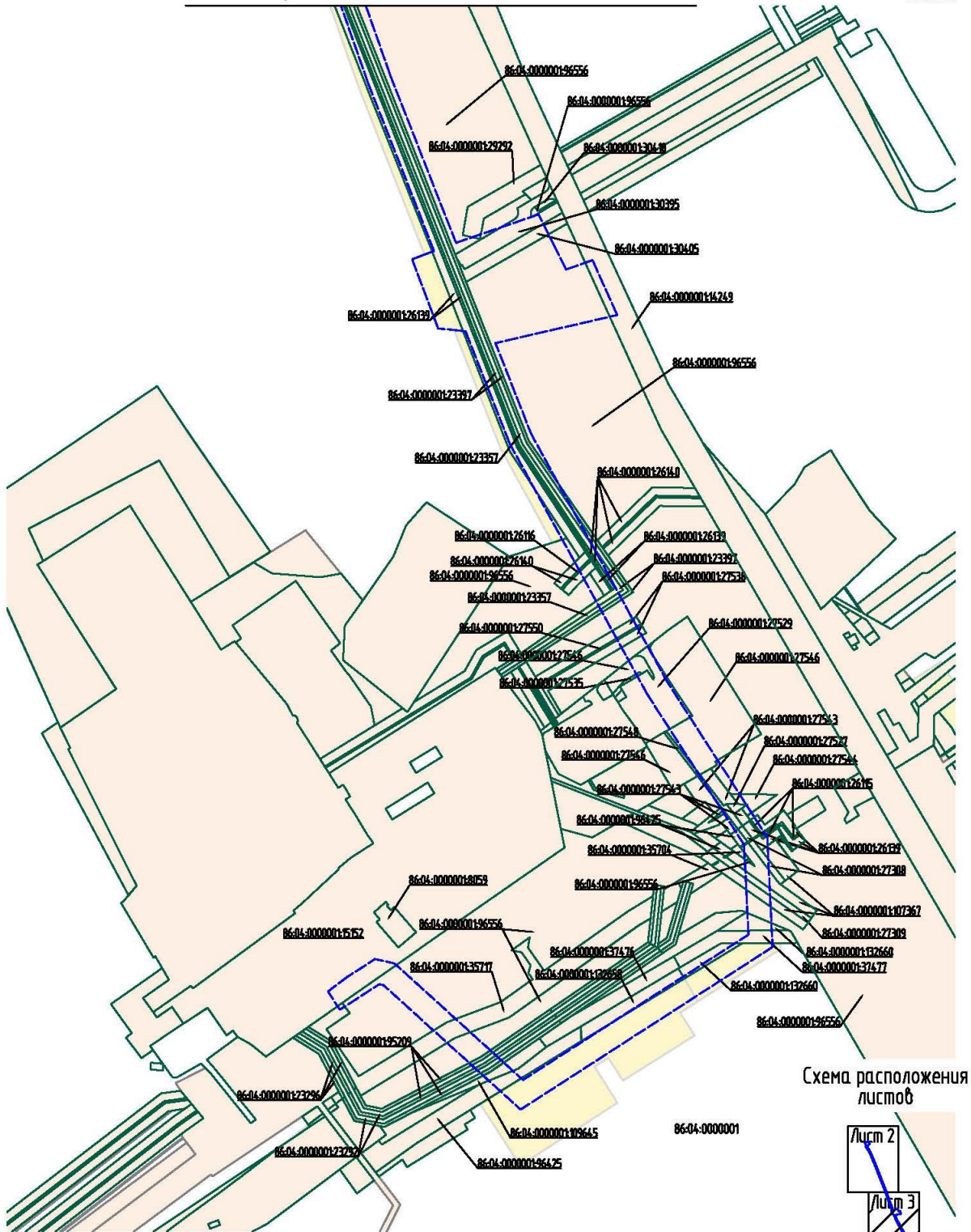
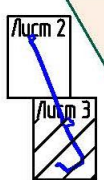
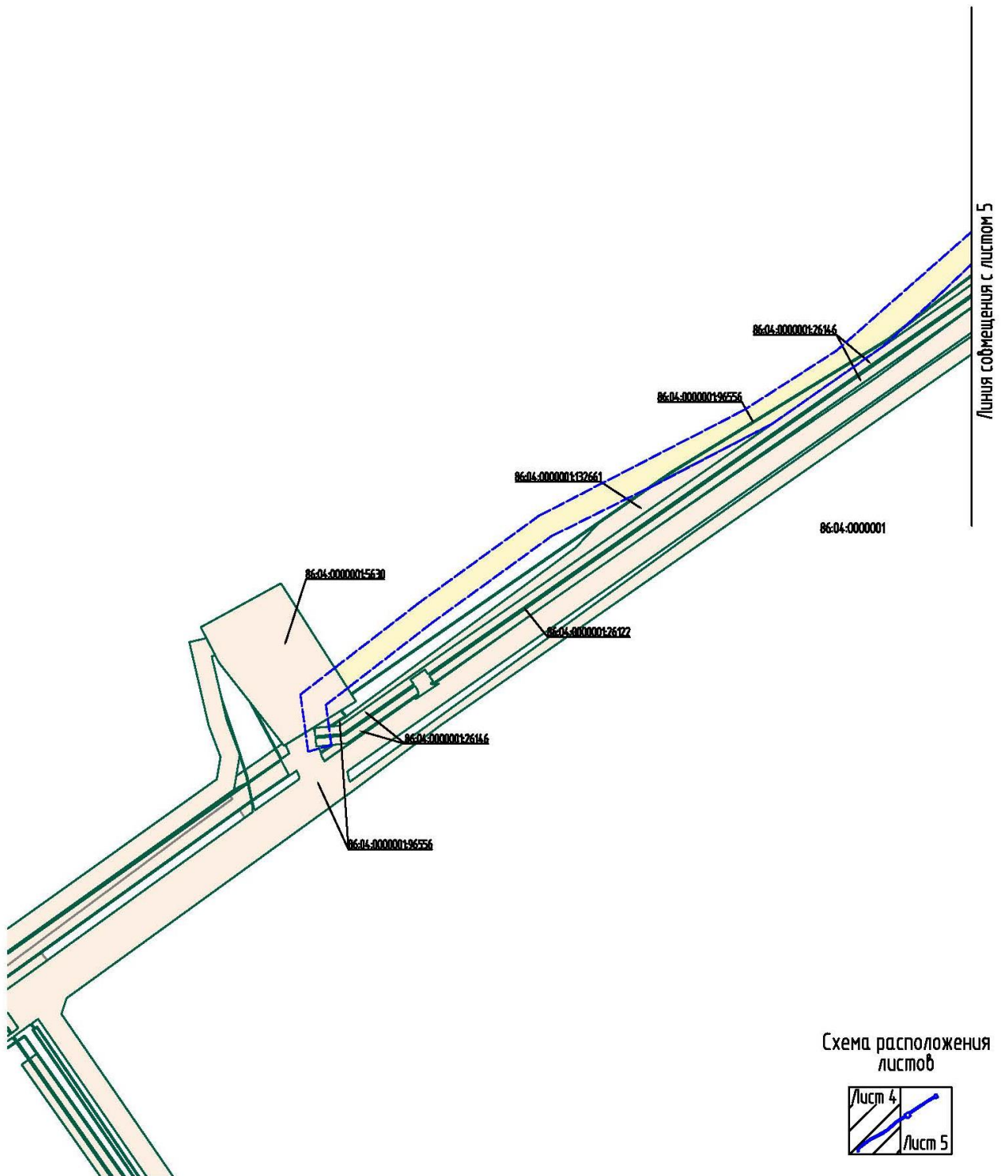


Схема расположения листов



86-04-000001



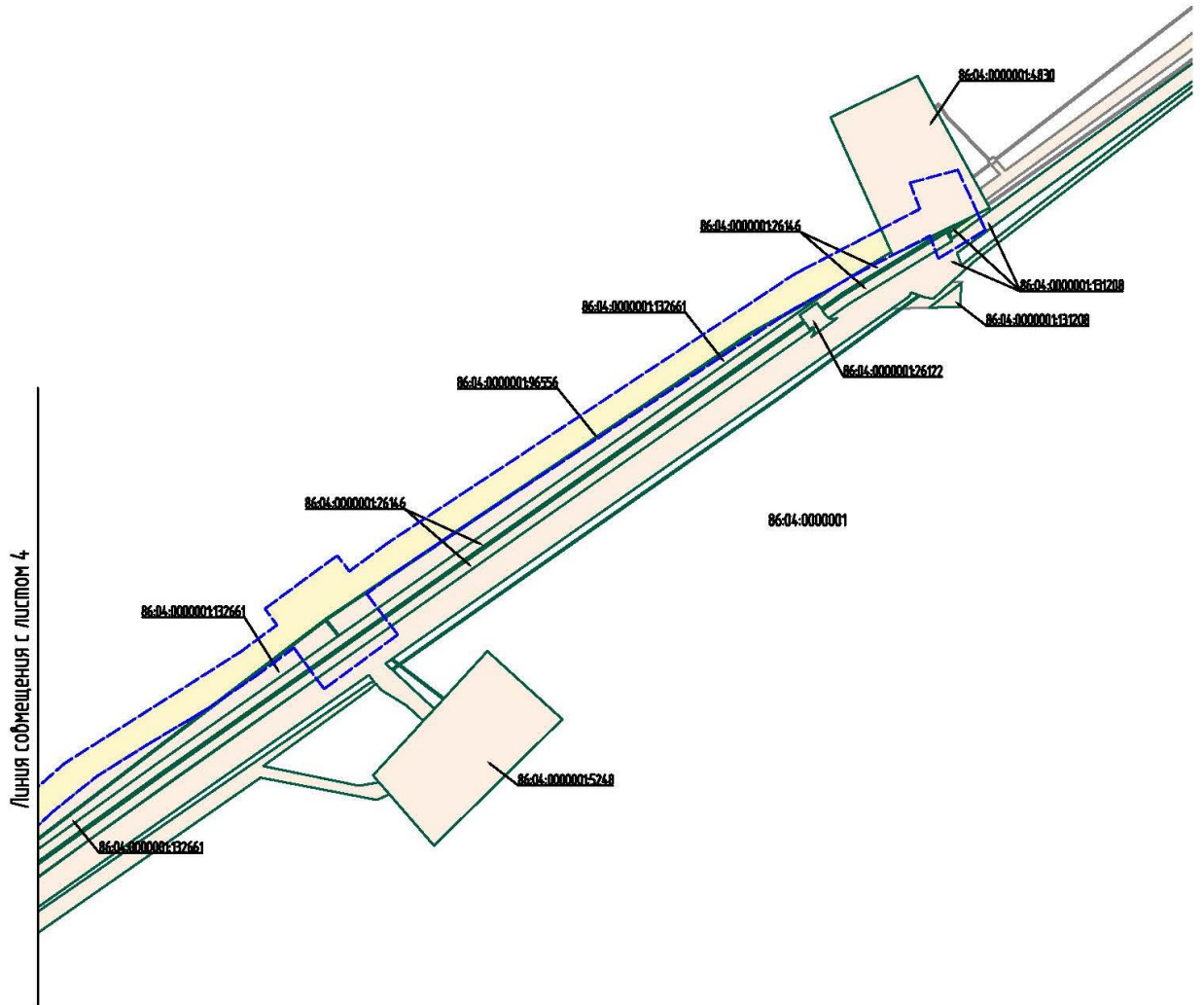
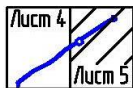
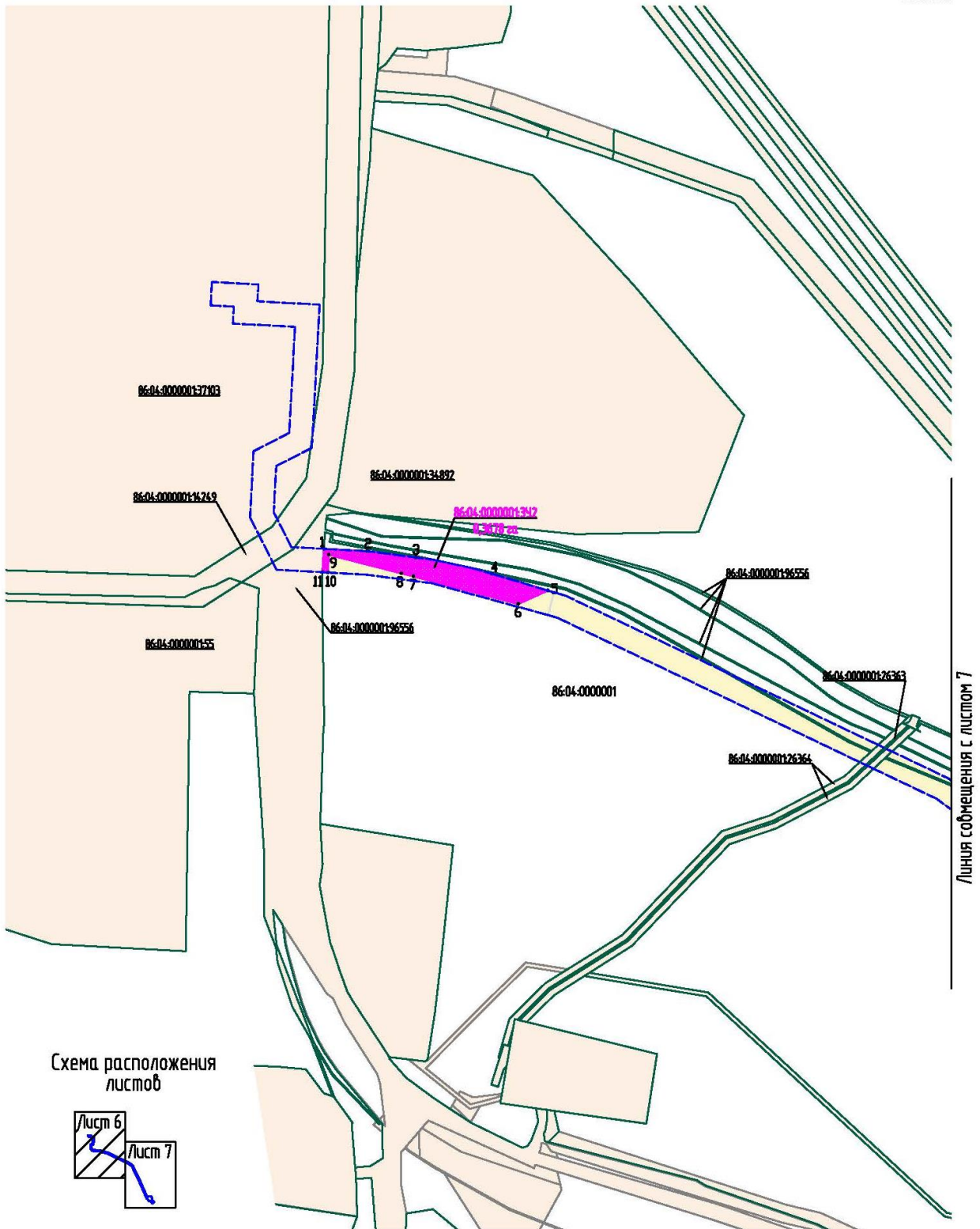
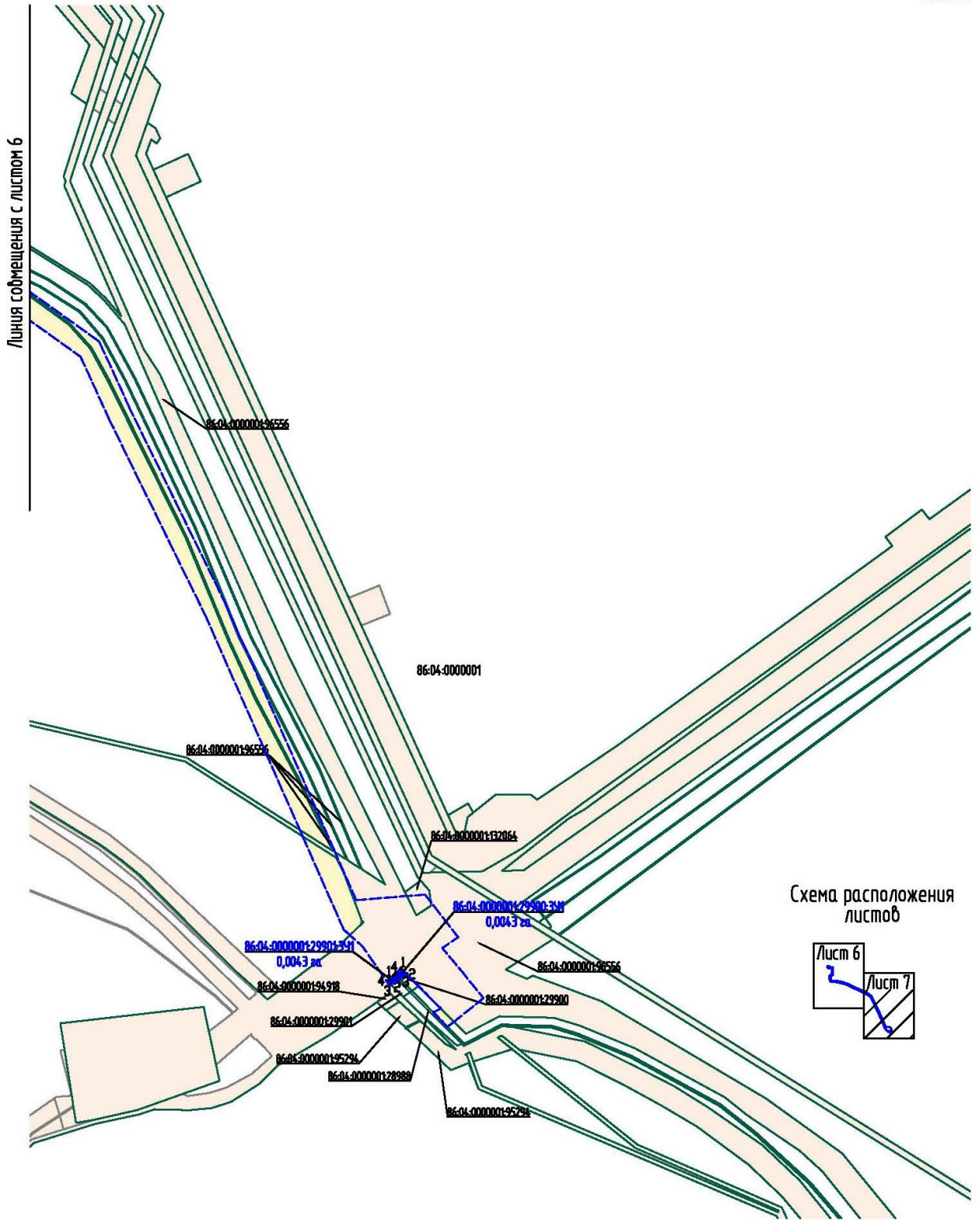


Схема расположения листов







Масштаб (1:5000)

Лист 8

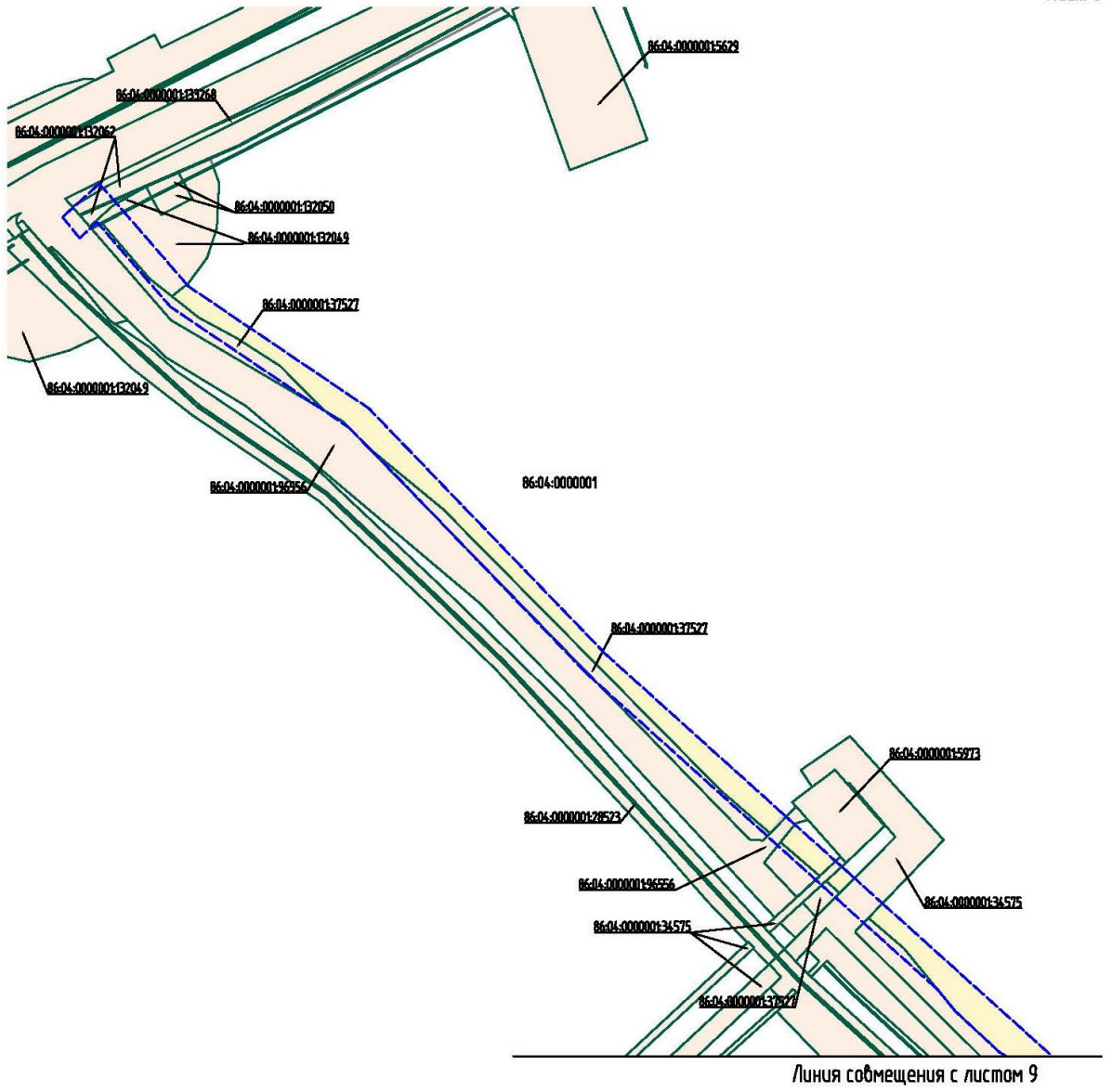
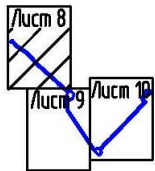
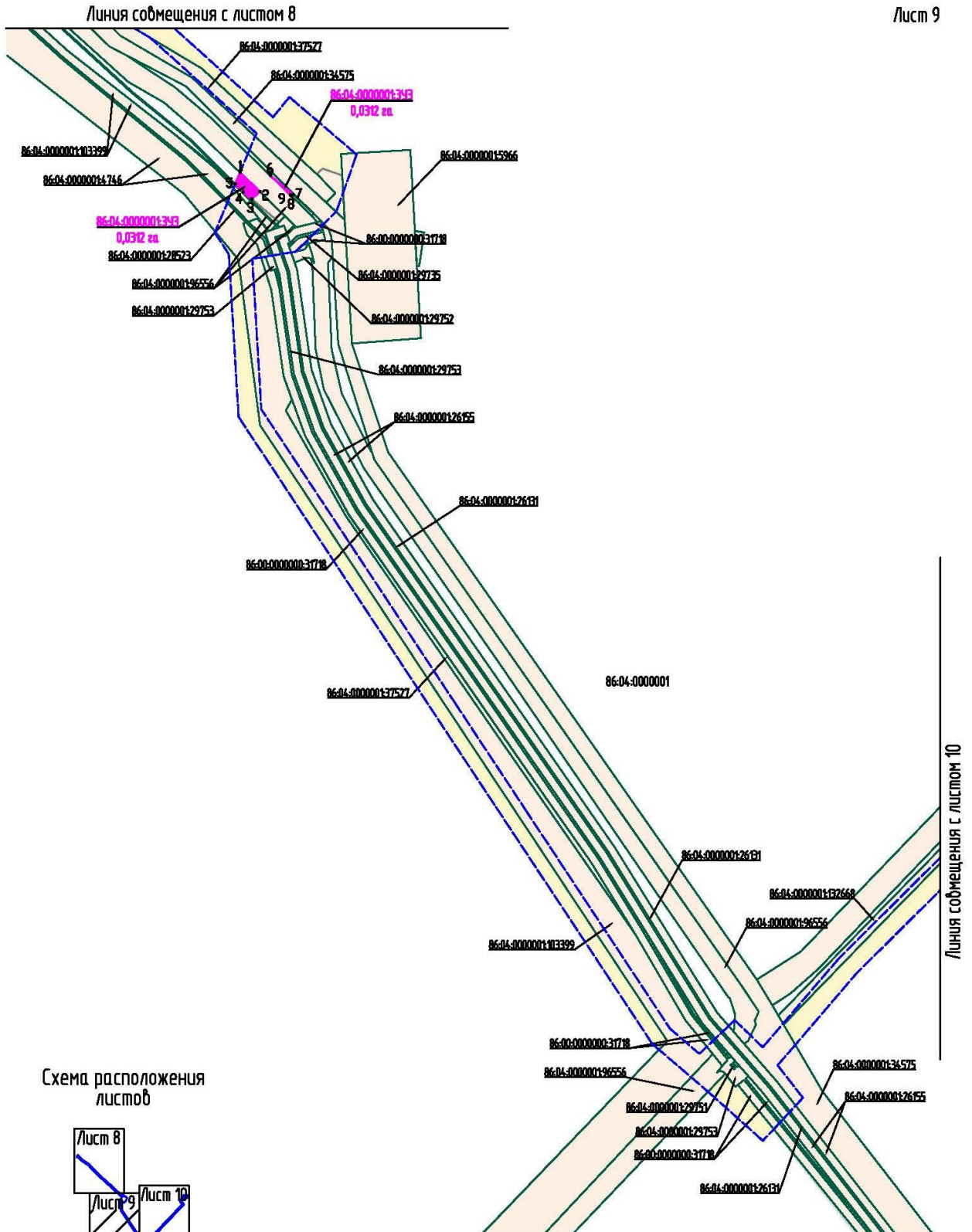


Схема расположения листов





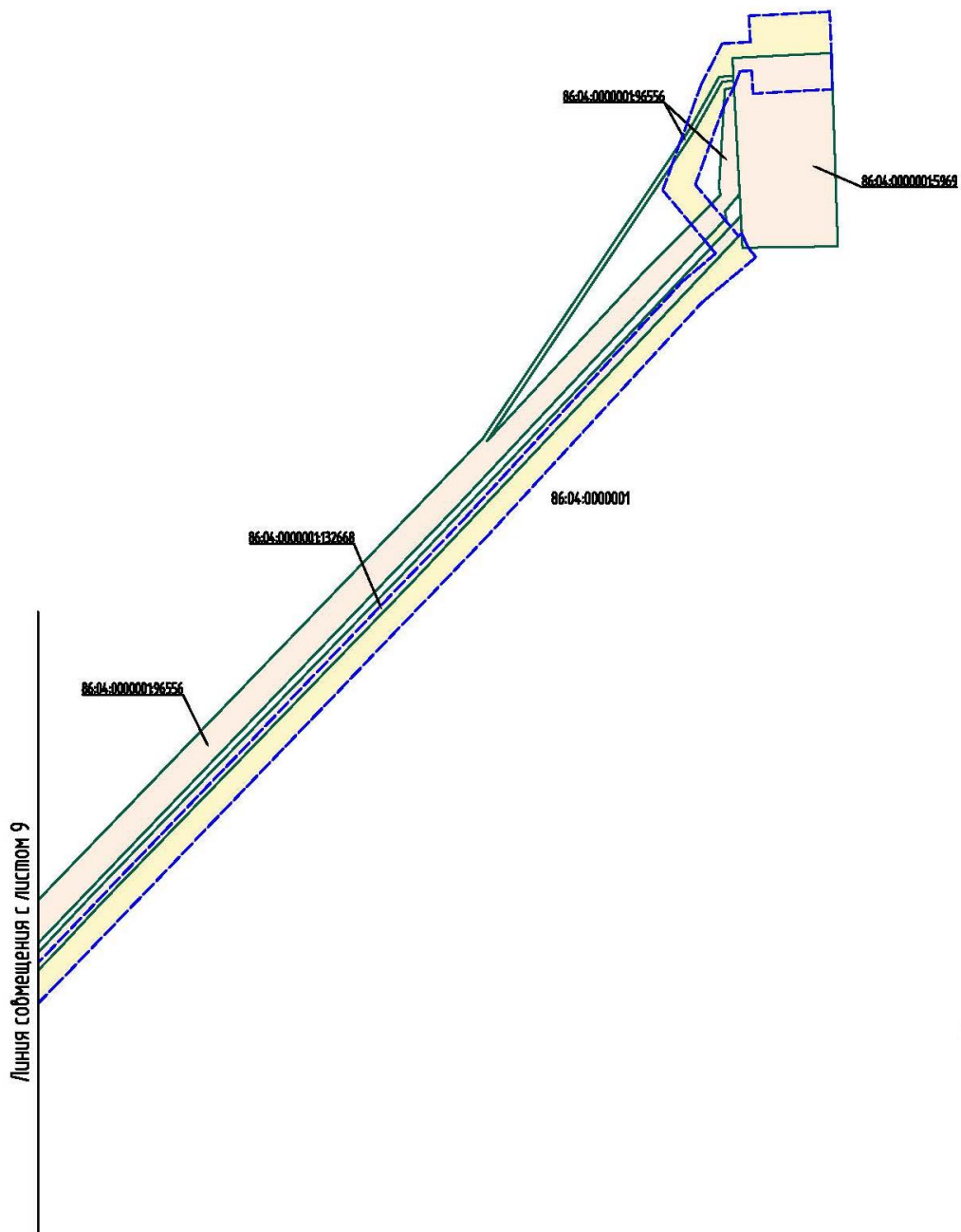
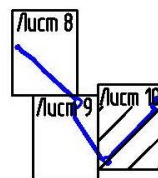


Схема расположения листов



Масштаб (1:5000)

Лист 11

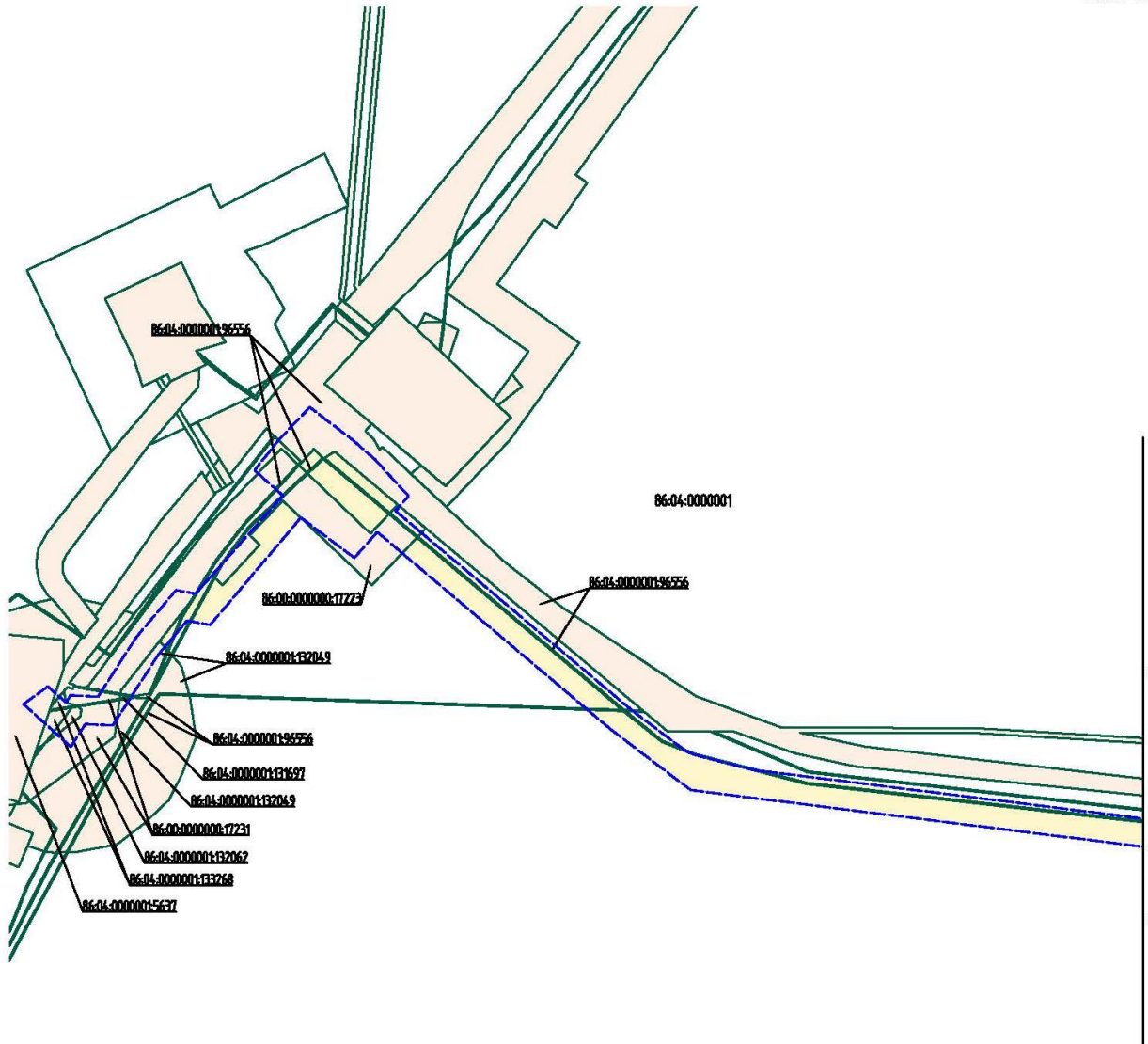


Схема расположения листов



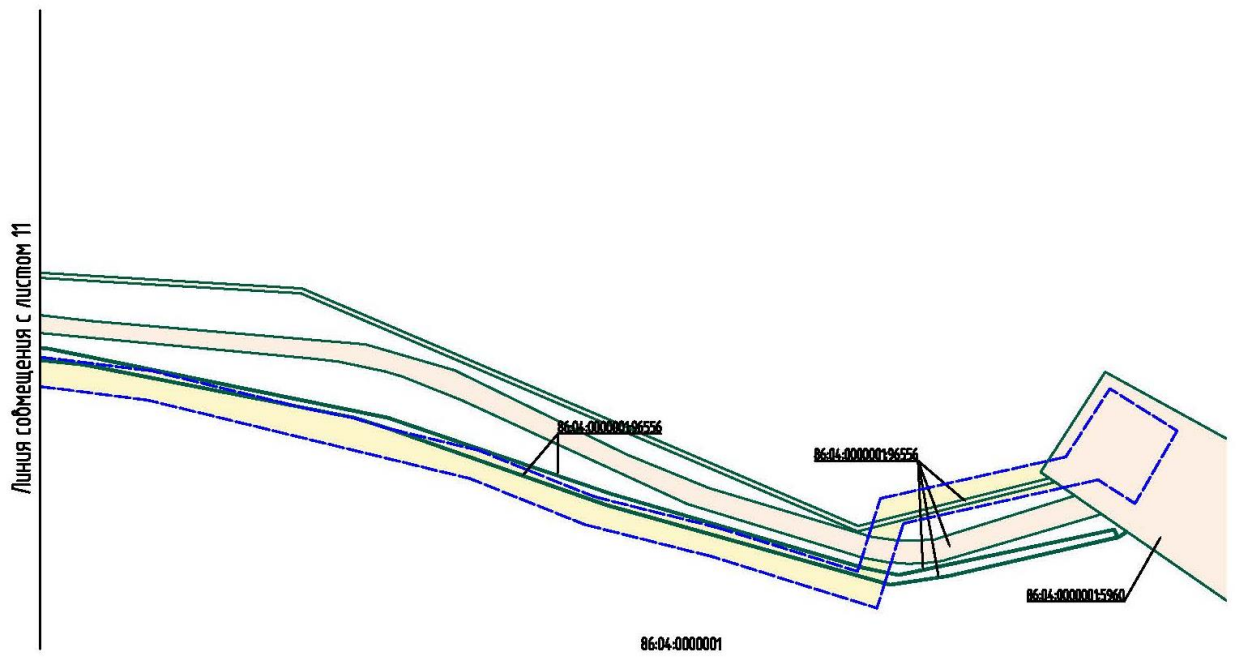
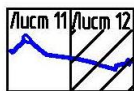


Схема расположения листов



2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Проектом межевания территории определены площади и границы земельных участков под строительство объекта «Обустройство Аганского месторождения нефти. Нефтегазопроводы III очередь». Строительство осуществляется на ранее отведенной и вновь отводимой территории в Ханты-Мансийском автономном округе-Югра, Нижневартовском районе, Аганском месторождении нефти.

Земельные участки, подлежащие межеванию, образуются из кадастрового квартала 86:04:0000001, а также из земельных участков с кадастровыми номерами 86:04:0000001:29900 и 86:04:0000001:29901.

Координаты образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в графических материалах определены в МСК-86.

Границы территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, га	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское месторождение нефти. Категория земель – земли запаса				
1	86:04:0000001:3У1	0,0290	Образование земельного участка, находящего на землях государственной и муниципальной собственности из кадастрового квартала 86:04:0000001	Не относится к территории общего пользования
2	86:04:0000001:3У2	0,3678		
3	86:04:0000001:3У3	0,0312		
Итого по землям запаса		0,4280	-	-
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское месторождение нефти. Категория земель – земли промышленности				
	86:04:0000001:29900:3У1	0,0056	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером	Не относится к территории общего пользования

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, га	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
			86:04:0000001:29900 с сохранением исходного в измененных границах	
	86:04:0000001:29901: ЗУ1	0,0043	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:29901 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования
	Итого по землям промышленности	0,0099		
	Итого по проекту	0,4379		

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
86:04:0000001:3У1		
1	1005202.51	4389943.99
2	1005196.12	4389950.59
3	1005191.16	4389955.77
4	1005190.15	4389955.90
5	1005189.03	4389955.98
6	1005188.03	4389956.10
7	1005186.91	4389956.28
8	1005185.90	4389956.47
9	1005184.89	4389956.65
10	1005183.76	4389956.88
11	1005182.75	4389957.11
12	1005181.74	4389957.40
13	1005180.73	4389957.69
14	1005180.39	4389957.78
15	1005190.24	4389932.38
16	1005192.56	4389930.07
86:04:0000001:3У2		
1	1002167.19	4399943.95
2	1002164.94	4399986.46
3	1002158.71	4400033.88
4	1002142.55	4400109.23
5	1002126.42	4400163.82
6	1002113.14	4400134.99
7	1002140.30	4400031.83

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
8	1002143.36	4400020.07
9	1002161.50	4399948.73
10	1002143.95	4399947.82
11	1002144.27	4399942.44
86:04:0000001:3У3		
1	1001554.00	4403523.06
2	1001534.91	4403542.72
3	1001527.49	4403534.73
4	1001534.59	4403526.27
5	1001542.56	4403518.28
6	1001550.85	4403553.43
7	1001532.01	4403575.58
8	1001530.74	4403574.14
9	1001531.85	4403573.00
86:04:0000001:29900:3У1		
1	1001270.45	4400927.72
2	1001264.94	4400933.15
3	1001260.45	4400926.48
4	1001265.05	4400921.95
86:04:0000001:29901:3У1		
1	1001263.31	4400920.20
2	1001259.09	4400924.39
3	1001254.60	4400917.65
4	1001258.02	4400914.17

Координаты образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в графических материалах определены в МСК-86 (4 зона).

**2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой
осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень
координат характерных точек таких границ в системе координат,
используемой для ведения Единого государственного реестра
недвижимости**

Обозначение характерных точек	Координаты					
	X	Y				
Контур 1						
1	1005238.46	4389852.10		24	1010017.92 4397208.64	
2	1005243.14	4389863.59		25	1010031.74 4397226.95	
3	1005203.63	4389914.42		26	1010049.55 4397254.58	
4	1005191.32	4389928.27		27	1010045.41 4397273.71	
5	1005192.56	4389930.07		28	1009931.21 4397399.64	
6	1005202.51	4389943.99		29	1010073.56 4397620.61	
7	1005202.50	4389944.00		30	1010161.71 4397616.30	
8	1005212.50	4389958.13		31	1010309.45 4397521.10	
9	1005202.64	4389969.13		32	1010554.07 4397386.78	
10	1005154.19	4390018.13		33	1010664.43 4397343.40	
11	1005126.08	4390000.28		34	1010665.57 4397332.21	
12	1005102.71	4389977.76		35	1010667.19 4397316.57	
13	1005172.21	4389901.34		36	1010734.89 4397291.11	
14	1005177.08	4389908.18		37	1010739.44 4397303.18	
15	1005185.15	4389899.07		38	1010742.95 4397312.54	
16	1005218.87	4389856.11		39	1010906.69 4397248.18	
Контур 2						
1	1012088.71	4396766.54		40	1011061.38 4397193.87	
2	1012128.79	4396832.31		41	1011695.16 4396944.57	
3	1012075.74	4396863.25		42	1011899.09 4396859.07	
4	1012021.24	4396811.48		43	1012024.32 4396782.65	
5	1011909.59	4396879.60		44	1012039.49 4396796.96	
6	1011703.83	4396965.88		Контур 3		
7	1011069.41	4397215.43		1	1010665.48 4400871.83	
8	1010914.70	4397269.73		2	1010675.88 4400910.24	
9	1010751.00	4397334.09		3	1010640.56 4400926.38	
10	1010778.83	4397414.88		4	1010640.53 4400926.41	
11	1010750.24	4397429.22		5	1010636.83 4400928.09	
12	1010724.89	4397441.88		6	1010627.36 4400932.43	
13	1010733.97	4397467.82		7	1010604.32 4400894.65	
14	1010680.28	4397491.91		8	1010622.68 4400887.79	
15	1010652.79	4397372.70		9	1010594.09 4400833.04	
16	1010563.86	4397407.65		10	1010582.95 4400813.09	
17	1010321.24	4397540.88		11	1010562.63 4400776.54	
18	1010168.99	4397638.97		12	1010354.26 4400462.54	
19	1010061.44	4397644.22		13	1010333.17 4400434.18	
20	1009902.30	4397397.28		14	1010300.26 4400459.27	
21	1010024.22	4397262.84		15	1010256.34 4400399.98	
22	1010025.04	4397259.03		16	1010289.58 4400375.57	
23	1010000.03	4397220.19		17	1010267.47 4400345.84	
				18	1010241.21 4400307.38	
				19	1010235.65 4400298.11	
				20	1010233.05 4400293.82	
				21	1010211.29 4400257.50	
				22	1010186.20 4400217.61	

23	1010157.47	4400181.71
24	1010119.22	4400141.47
25	1010090.92	4400110.79
26	1010067.99	4400085.68
27	1009992.94	4399978.33
28	1009931.22	4399860.34
29	1009930.00	4399856.87
30	1009884.19	4399765.06
31	1009801.13	4399650.62
32	1009737.82	4399568.87
33	1009721.65	4399547.97
34	1009682.85	4399553.24
35	1009676.59	4399530.88
36	1009731.71	4399523.40
37	1009757.33	4399556.46
38	1009819.51	4399636.82
39	1009903.82	4399752.96
40	1010006.13	4399951.00
41	1010063.26	4400040.09
42	1010196.22	4400190.93
43	1010286.44	4400332.80
44	1010308.11	4400361.96
45	1010321.22	4400352.32
46	1010364.25	4400410.49
47	1010351.45	4400420.24
48	1010373.10	4400449.32
49	1010591.73	4400778.78
50	1010595.39	4400785.79
51	1010628.05	4400848.38
52	1010644.40	4400879.70
Контур 4		
1	1002428.85	4399833.94
2	1002426.40	4399879.58
3	1002409.84	4399878.70
4	1002406.56	4399939.74
5	1002266.24	4399932.21
6	1002248.42	4399897.15
7	1002202.95	4399894.70
8	1002168.91	4399911.99
9	1002167.19	4399943.95
10	1002164.94	4399986.46
11	1002158.71	4400033.88
12	1002156.35	4400051.85
13	1002147.82	4400091.39
14	1002142.55	4400109.23
15	1002126.42	4400163.82
16	1002126.42	4400163.83
17	1002124.60	4400169.99
18	1002121.04	4400182.02

19	1002048.26	4400334.83
20	1002039.31	4400353.66
21	1001974.90	4400488.83
22	1001968.43	4400502.41
23	1001942.17	4400557.56
24	1001890.94	4400629.47
25	1001823.09	4400660.44
26	1001633.52	4400753.18
27	1001609.82	4400763.71
28	1001598.33	4400768.44
29	1001590.09	4400772.47
30	1001573.21	4400779.98
31	1001388.16	4400861.36
32	1001338.06	4400883.40
33	1001343.58	4400951.44
34	1001301.32	4400984.15
35	1001290.59	4400968.55
36	1001265.86	4400989.21
37	1001241.01	4401009.16
38	1001217.67	4400980.09
39	1001217.67	4400980.08
40	1001212.77	4400973.66
41	1001227.07	4400959.47
42	1001230.67	4400967.14
43	1001264.95	4400933.16
44	1001260.45	4400926.48
45	1001259.09	4400924.39
46	1001254.60	4400917.65
47	1001253.72	4400916.30
48	1001292.21	4400889.73
49	1001303.32	4400877.30
50	1001308.88	4400871.10
51	1001401.01	4400830.58
52	1001407.62	4400827.68
53	1001618.57	4400734.89
54	1001813.26	4400639.64
55	1001875.78	4400611.11
56	1001922.26	4400545.87
57	1001951.60	4400484.27
58	1002099.50	4400173.76
59	1002102.22	4400164.54
60	1002133.45	4400050.03
61	1002142.01	4399984.35
62	1002143.97	4399947.82
63	1002143.95	4399947.82
64	1002144.27	4399942.44
65	1002146.66	4399897.49
66	1002198.02	4399871.41
67	1002262.89	4399874.87

68	1002280.72	4399909.96
69	1002384.83	4399915.55
70	1002388.08	4399854.51
71	1002404.66	4399855.40
72	1002405.88	4399832.70
Контур 5		
1	1002438.58	4402648.88
2	1002352.87	4402723.16
3	1002351.18	4402724.63
4	1002247.55	4402877.77
5	1002039.31	4403078.25
6	1001902.39	4403230.27
7	1001900.38	4403232.50
8	1001893.82	4403239.76
9	1001862.46	4403274.58
10	1001857.85	4403279.70
11	1001848.12	4403290.50
12	1001826.64	4403314.34
13	1001609.01	4403555.93
14	1001629.11	4403572.28
15	1001571.79	4403639.18
16	1001515.64	4403619.31
17	1001481.67	4403585.20
18	1001475.07	4403578.14
19	1001468.01	4403535.31
20	1001318.08	4403544.25
21	1001026.84	4403736.39
22	1000915.28	4403810.00
23	1000701.49	4403951.04
24	1000676.32	4403980.43
25	1000704.10	4404009.64
26	1000710.08	4404015.44
27	1000682.81	4404043.55
28	1000771.65	4404119.65
29	1000869.43	4404217.94
30	1001228.87	4404563.70
31	1001417.82	4404737.64
32	1001440.37	4404764.51
33	1001450.49	4404756.02
34	1001463.70	4404744.94
35	1001491.12	4404721.94
36	1001512.15	4404729.62
37	1001527.76	4404735.30
38	1001575.59	4404752.74
39	1001608.85	4404769.69
40	1001610.03	4404792.31
41	1001631.00	4404791.20
42	1001634.37	4404856.10
43	1001601.22	4404857.49

44	1001572.08	4404858.27
45	1001568.75	4404794.52
46	1001587.06	4404793.54
47	1001586.58	4404784.16
48	1001573.81	4404779.22
49	1001558.51	4404771.00
50	1001495.72	4404748.10
51	1001480.06	4404761.25
52	1001467.39	4404771.86
53	1001454.12	4404782.97
54	1001456.76	4404785.47
55	1001445.03	4404790.60
56	1001437.51	4404796.91
57	1001401.16	4404753.56
58	1001213.11	4404580.46
59	1000853.29	4404234.32
60	1000755.97	4404136.52
61	1000685.34	4404076.02
62	1000664.84	4404058.46
63	1000632.48	4404083.50
64	1000601.30	4404054.59
65	1000589.83	4404043.62
66	1000638.50	4403989.24
67	1000680.40	4403940.32
68	1000686.14	4403933.63
69	1001310.56	4403521.65
70	1001472.50	4403511.94
71	1001493.99	4403497.99
72	1001495.02	4403498.41
73	1001538.24	4403516.48
74	1001542.56	4403518.28
75	1001554.00	4403523.06
76	1001572.75	4403530.89
77	1001576.60	4403532.49
78	1001592.99	4403539.34
79	1001688.27	4403433.57
80	1001700.02	4403413.95
81	1001735.07	4403376.30
82	1001753.50	4403361.17
83	1002022.76	4403062.26
84	1002212.11	4402879.98
85	1002214.21	4402877.43
86	1002231.21	4402860.88
87	1002333.83	4402709.23
88	1002405.73	4402646.93
89	1002392.32	4402632.13
90	1002410.03	4402617.41
Контур 6		
1	1003913.04	4404733.76

2	1003884.96	4404770.24
3	1003870.11	4404787.11
4	1003839.90	4404814.83
5	1003827.88	4404804.13
6	1003809.88	4404825.43
7	1003755.73	4404889.45
8	1003664.39	4404997.64
9	1003663.35	4404999.00
10	1003632.67	4405039.57
11	1003630.58	4405042.32
12	1003627.68	4405049.61
13	1003615.08	4405098.00
14	1003614.59	4405103.65
15	1003564.52	4405504.69
16	1003539.13	4405609.24
17	1003534.76	4405627.20
18	1003527.49	4405663.43
19	1003520.35	4405686.44
20	1003518.36	4405694.72
21	1003502.26	4405760.93
22	1003466.07	4405851.35
23	1003441.26	4405950.03
24	1003407.55	4406057.87
25	1003410.77	4406058.87
26	1003411.75	4406059.18
27	1003418.46	4406061.29
28	1003435.19	4406066.51
29	1003441.56	4406068.50
30	1003446.06	4406069.90
31	1003464.59	4406075.71
32	1003497.17	4406221.02
33	1003550.67	4406255.45
34	1003517.65	4406308.12
35	1003460.64	4406275.23
36	1003479.27	4406246.30
37	1003473.11	4406218.88
38	1003445.05	4406093.69
39	1003431.62	4406089.50
40	1003414.56	4406084.16
41	1003406.90	4406081.76
42	1003405.94	4406081.46
43	1003398.78	4406079.22
44	1003397.83	4406078.93

45	1003378.72	4406072.95
46	1003419.11	4405943.80
47	1003444.14	4405844.23
48	1003480.28	4405753.91
49	1003541.78	4405501.20
50	1003598.78	4405046.15
51	1003647.87	4404981.41
52	1003664.67	4404961.52
53	1003665.69	4404960.31
54	1003738.16	4404874.60
55	1003793.20	4404809.53
56	1003810.59	4404788.97
57	1003789.30	4404770.33
58	1003822.26	4404726.49
59	1003734.37	4404652.15
60	1003737.22	4404636.36
61	1003737.41	4404635.34
62	1003737.80	4404633.15
63	1003726.41	4404623.51
64	1003723.83	4404621.34
65	1003716.18	4404614.88
66	1003710.43	4404610.02
67	1003651.89	4404572.34
68	1003652.96	4404549.82
69	1003634.23	4404537.75
70	1003669.39	4404499.14
71	1003683.76	4404518.88
72	1003670.77	4404533.92
73	1003676.59	4404537.65
74	1003675.49	4404560.18
75	1003724.14	4404591.48
76	1003762.79	4404624.17
77	1003759.99	4404639.78
78	1003769.33	4404648.21
79	1003774.96	4404653.54
80	1003840.40	4404711.71
81	1003858.65	4404691.41
82	1003861.34	4404688.51
83	1003885.81	4404708.29

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешённого использования для образуемых земельных участков категории земель запаса и земель промышленности устанавливаются в соответствии с Приказом Росреестра № П/0412 от 10.11.2020 г.

Вид разрешённого использования земельных участков

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Вид разрешенного использования	Категория земель
86:04:0000001:3У1	0,0290	Недропользование	Земли запаса
86:04:0000001:3У2	0,3678		
86:04:0000001:3У3	0,0312		
86:04:0000001:29900:3У1	0,0056	Недропользование	Земли промышленности
86:04:0000001:29901:3У1	0,0043		